

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2020-09-07

Plats och tid Folkets Hus, A-sal, måndag 2020-09-07 kl. 18.30 – 19.45


Beslutande Enligt sidor 4 och 5

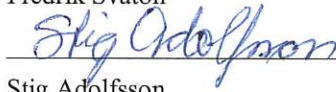
Övriga deltagande Fredrik Svaton, sekreterare
Göran Lundström, kommundirektör
Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef
Linda Hammarström, socialchef
Louise Hagberg, 1.e socialsekreterare

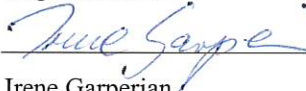

Revisor: Gunnar Andersson, Ylwa Söderström

Utses att justera Irene Garperian Stefan Hallin
Justeringens plats och tid Kommunkontoret måndag 2020-09-07 kl. 20.30

Under-
skrifter

Sekreterare  _____ Paragrafer 79

Ordförande  _____

Justerande   _____
Irene Garperian Stefan Hallin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2020-09-07

Datum för anslagsuppsättande 2020-09-08

Datum för anslags nedtagande 2020-10-01

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift  _____
Fredrik Svaton

Utdragsbestyrkande

Kf § 79

Dnr Ks 2020.196.141

Extra ärende**Företagshotell****Bakgrund**

En överlevnadsfråga för alla kommuner är att uppnå tillväxt. Boxholms kommun liksom många andra kommuner arbetar därför hårt för att behålla och för att få till nya arbetstillfällen. Kommunen gör därför vad vi kan för att Boxholms Mejeris lokaler inte ska bli öde och tomma. Mot denna bakgrund har kommunen lagt ett bud på lokalerna då vi ser det som viktigt att Boxholms Mejeris lokaler blir använda och fylls med verksamhet. Lämnat bud är villkorat till att Kommunfullmäktige godkänner köpet.

Kommunens framtidsplaner

Kommunens förhoppning med mejeriet är vi ska kunna starta ett Företagshotell där flera lokala livsmedelsproducenter ges möjlighet att bedriva verksamhet. Under det gångna året har flera mindre producenter hört av sig och undrat vad som blir av med mejeriet. Merparten är sådana producenter som ensamma är för små för att själva ta över hela mejeriet.

Kommunen ser här en möjlighet att genom förvärvet göra det möjligt för mindre producenter att etablera sig och att dela på kostnader. I dagsläget vet vi inte vilka olika lokala producenter det kan bli frågan om, men vi har tillräckliga garantier för att kunna genomföra köpet utan större risktagande från kommunens sida.

Vi har till Arla påtalat att det skulle kännas konstigt om Arla lägger en död hand över kommunens planer och hindrar oss i våra försök till utveckling av småskalig verksamhet inom livsmedelsproduktionen.

Samtidigt har vi förståelse för Arlas intressen och har därför lämnat garantier att vi inte ska återuppta den nerlagda storskaliga ostproduktionen om vi får köpa mejeriet med utrustning. Kommunen har också klart med hyresgäster som naturligtvis inte vill att deras namn blir kända om affären inte skulle bli av. Arla har fått information om vilka de är.

Sammanfattning

Kommunen kan genom detta köp ges stora möjligheter att sätta Boxholms kommun på kartan som ett nav i Östergötland när det gäller närproducerade livsmedel och då framförallt inom mejeribranschen. Förvaltningen anser att kommunens risktagande i förhållande till möjligheterna är försumbara.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt.

Övriga är sekretesshandlingar som presenterats för partiernas gruppledare.

Förvaltningens ståndpunkt

Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktige godkänner köpet enligt framlagt köpekontrakt.

Finansiering

Köpeskillingen på 4,5 miljoner kronor kommer att finansieras fullt ut genom hyresintäkter eller en eventuell försäljning till blivande hyresgäster.

Förvaltningens förslag till beslut

att Kommunfullmäktige beslutar förvärva fastigheten BOXHOLM KARLSBERG 1:29 med adress Älvkullevägen 7, 59571 Boxholm, inklusive befintliga fasta och lösa inventarier i fastigheten enligt bildförteckning bilaga 1.

Kommundirektör Göran Lundström föredrar ärendet.

Anna Jamieson (C) beviljas följande protokollsanteckning: Anna Jamieson (C) protesterar mot att extra ärendet presenterades vid sittande bord och att det inte var berett av kommunstyrelsen.

Stefan Andersson (M) och Anna Jamieson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag till beslut samt att ärendet omedelbart skall justeras.

Ordförande finner efter hörande med kommunfullmäktige att ärendet beslutas enligt yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

att förvärva fastigheten BOXHOLM KARLSBERG 1:29 med adress Älvkullevägen 7, 59571 Boxholm, inklusive befintliga fasta och lösa inventarier i fastigheten enligt bildförteckning bilaga 1, samt

att ärendet omedelbart justeras.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

True Garp *Stef H*
Stig Adelman

Beslut till:

Kommundirektör
Akt



Närvaro/voteringslista

Sammanträdesdag: 2020-09-07

Tid: 18.30 – 19.45

Namn	Närvaro	Votering §		Votering §	
		JA	NEJ	JA	NEJ
1 Johan Birath S	Anmäلت förhinder				
2 Britt-Marie Johansson S	Anmäلت förhinder				
3 Stefan Andersson M	X				
4 Anna Jamieson C	X				
5 Michael Stark SD	X				
6 Arne Karlsson S	X				
7 Stig Adolfsson S	X				
8 Stig Johansson M	X				
9 Ian Jamieson C	X				
10 Siw Karlsson S	X				
11 Stefan Hallin SD	X				
12 Hans Sjögren S	X				
13 Jenny Ledelius M	X				
14 Irene Garperian V	X				
15 Janet Åkesson S	X				
16 Elna Eriksson KD	X				
17 Therese Leufvén C	X				
18 Lars-Bertil Oscarsson S	X				
19 Annsofie Ramevik S	X				
20 SD					
21 Sören Norrby M	X				
22 Henrik M Carlsson S					
23 Sune Blom C	X				
24 Helena Stålhandske S	X				
25 Åke Carlsson M	X				
26 Peter Kjellberg S	Anmäلت förhinder				
27 SD					
28 Ann-Charlotte Hallén Mård S	Anmäلت förhinder				
29 Gunnar Malgeryd C	X				

S.A. B SK

