

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2018-10-09, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)  
Tore Sjö, (S)  
Monica Karlsson, (S)  
Jan Hallgren, (M)  
Håkan Johansson, (C)

Övriga deltagande Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef  
Lisbeth Wolander, sekreterare

Utses att justera

Justeringens  
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-  
skrifter

Sekreterare

*Lisbeth Wolander*

Paragrafer 113 - 125

Lisbeth Wolander

Ordförande

*Arne Karlsson*

Arne Karlsson

Justerande

*Tore Sjö*

Tore Sjö

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-10-09

Datum för  
anslagsuppsättande

2018-10-16

Datum för

anslags nedtagande 2018-11-06

Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

*Lisbeth Wolander*

Lisbeth Wolander

Shbn § 113

BR 2018-0113

**Boxholm 5:382, nybyggnad enbostadshus**

Magnus Johansson, Orrvägen 5, 59011 Boxholm, ansöker om nybyggnad av enbostadshus.

Medgivande från kommunen behövs för placering nära tomtgräns.

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att medge placering av bostadshus enligt inlämnad situationsplan

Delges

Akten  
Sökande



Shbn § 114

BR 2018-0118

### **Detaljplan söder Axsjön**

Fråga om beslut ska tas för att detaljplanearbete ska starta för område söder om Axsjön för framtagande av nya tomter.

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att arbete ska starta för att ta fram en detaljplan för ett område söder om Axsjön vid Malexander för att skapa nya tomter

\_\_\_\_\_

Delges

Akten



Shbn § 115

BR 2018-0110

**Samråd lantmäteriet Grönlund 6:6**

Lantmäteriet begär samråd om en fastighetsreglering med beaktande av villkoren för fastighetsbildning över kommungräns, 3 kap 11 § FBL.

Ett område från Boxholm Grönlund 6:6 ska överföras till Mjölby Hermanshult 1:7. Åtgärden innebär att nuvarande kommungräns ändras efter förrättningen då området från Grönlund 6:6 kommer att tillhöra Mjölby kommun.

Enligt fastighetsbildningslagen 3 kap 11 § får ändring av kommungräns göras endast om åtgärden är av väsentlig betydelse för en ändamålsenlig fastighetsbildning eller om den kommunala indelningen blir lämpligare.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att Grönlund 6:6 som är föreslaget att tillhöra Mjölby kommun och är obyggd inte kan vara av så väsentlig betydelse att kommungränsen måste ändras. Samhällsbyggnadsnämnden motsätter sig lantmäteriets förslag att Grönlund 6:6 överförs till Mjölby kommun och därmed ändra kommungränsen eftersom kraven i fastighetsbildningslagen 3 kap 11 § inte uppfylls.

Samhällsbyggnadsnämnden vidarebefordrar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att föreslå kommunstyrelsen att kommungränsen inte ska ändras enligt lantmäteriets förslag eftersom kraven i fastighetsbildningslagen 3 kap 11 § inte uppfylls

Delges

Akten  
Kommunstyrelsen

Shbn § 116

KS 18.262.311

### **Medborgarförslag – torget i Malexander**

Kommunen har fått ett medborgarförslag från Malexanders byalag/Anders Blomquist. Förslag på flera åtgärder framförs.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått medborgarförslaget från kommunfullmäktige för beredning.

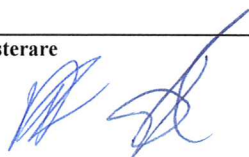
### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget

\_\_\_\_\_

Delges

Kommunfullmäktige



Shbn § 117

### Delgivningar

Dnr

Ärende

Initierat av

Kf § 75

Boxholms kommuns över-  
siktsplans aktualitet

Kommunfullmäktige

---

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

---

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 118

### Delegationsbeslut bygg-, mark- och rivningslov

Fastighet	Sökande	Ärende
Arrebo 2:4	Stefan & Maria Gunnarsson	Rivning befintliga byggnader, nybyggnad fritidshus
Särstad 5:3	Anders Andersson	Tillbyggnad enbostadshus
Stekanäs 1:6	Lennart Hjalmarsson	Tillbyggnad förråd
Malexander 1:1	Leif Svensson	Nybyggnad skyddstak för Sommaskep
Arrebo 2:23	Åsa Hall	Tillbyggnad fritidshus

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Shbn § 119

### **Delegationsbeslut startbesked**

Fastighet	Sökande	Ärende
Flanhult 1:7	Britt Englycke	Tillbyggnad fritidshus

---

Samhällsbyggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande





Shbn § 120

**Delegationsbeslut anmälan**

Fastighet	Sökande	Ärende
Högbo 2:31	Anders Wadström	Nybyggnad fritidshus, enligt bygglovsfri åtgärd
Svärdsvik 1:37	Solveig Agnevik	Tillbyggnad gäststuga, enligt bygglovsfri åtgärd
Hårdaholmen 1:61	Tomas Gindahl	Bastu, enligt bygglovsfri åtgärd
Lärjungen 2	Tobias Plåtslageri	Byte av luftbehandlingsaggregat 2 st Stenbocks-skolan
Ljungstorp 1:14	Karl Henrik Aula	Ombyggnad av köksfläkt
Karlsberg 1:30	Stina Schönback	Eldstad
Sandliden 1:9	Nicklas Sundström	Eldstad

---

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Shbn § 121

### Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:

5204

5207

5208

5209

5210

5211

5212

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

—

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 122

### **Ekonomi**

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redogjorde för delårsrapport per den 30 augusti.




Shbn § 123

### **Information**

Inbjudan från Byggutbildarna om Inspektör- och handläggartäff i Tranås den 15 november.

---

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 124

### **Trafiksäkerhet**

NTF har gjort hastighetsmätning på Parkgatan och Österskogsvägen. Nämndledamöterna ansåg att utfallet på mätningarna visar att hastighetsbegränsning 40 km/h fungerar i Boxholms tätort.

---

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 125

**Fritidsanläggningar**

Inget att redovisa.

