

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2018-02-06

| | | |
|--|--|---|
| Plats och tid | Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2018-02-06, kl. 14.00 | |
| Beslutande | Arne Karlsson, ordf, (S) Tore Sjö, (S) Niilo Kulojärvi, (S) Rolf Stenward, (M) Håkan Johansson, (C) | |
| Övriga deltagande | Monica Karlsson, ersättare, (S) Jan Hallgren, ersättare, (M) Staffan Leufvén, ersättare, (C) Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef Lisbeth Wolander, sekreterare | |
| Utses att justera Justeringens plats och tid | Kommunstyrelsekontoret | |
| Under- skrifter | Sekreterare | <u>Lisbeth Wolander</u> Lisbeth Wolander |
| | Ordförande | <u>Arne Karlsson</u> Arne Karlsson |
| | Justerande | <u>Håkan Johansson</u> Håkan Johansson |

Paragrafer 15 - 25

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | |
|------------------------------------|---|--|
| Organ | Samhällsbyggnadsnämnden | |
| Sammanträdesdatum | 2018-02-06 | |
| Datum för anslagsuppsättande | 2018-02-16 | Datum för anslags nedtagande 2018-03-09 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunstyrelsekontoret | |
| Underskrift | <u>Lisbeth Wolander</u> Lisbeth Wolander | |

Utdragsbestyrkande

Shbn § 15

BR 2018-0001

Liljeholmen 1:12, nybyggnad fritidshus, garage, gäststuga

Anna och Gustav Flogén, Betesvägen 6, 59018 Mantorp, ansöker om nybyggnad av fritidshus, garage och gäststuga.

Sökt placering av gäststuga innebär en avvikelse från detaljplanen och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson kontaktar sökanden angående ändring av placering av gäststuga

DelgesAkten
Sökande

Shbn § 16

BR 2013-0124

Hårdaholmen 1:11 m fl – antagande

Planområdet ligger ca 20 km söder om Boxholm vid sjön Sommen.

Syftet med att ändra detaljplanen är att skapa större byggrätter, byggbar del av tomt, utöka vissa befintliga tomter och komplettera med enstaka nya tomter.

Samråd genomfördes 2016-02-12 – 2016-03-07.

Granskning genomfördes 2017-12-01 – 2017-12-22.

Antagandehandling finns nu framtaget till förslag om antagande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna antagandehandlingarna och detaljplanen

att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige med förslaget att anta detaljplanen

Delges

Akten
Kommunfullmäktige

Shbn § 17

Delgivningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 18

Delegationsbeslut bygg-, mark- och rivningslov

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|----------------|-----------------------|---|
| Malexander 1:6 | Erik Lindeberg | Tillbyggnad, ändrad planlösning fritidshus |
| Bredgård 3:2 | Daniel Dagnelund | Ändrad användning, kontorslokaler till bostäder, ändrad planlösning |
| Malexander 2:2 | Hotell Sommarhagen AB | Inreda övervåning till Hotellrum |

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 19

Delegationsbeslut startbesked

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|----------------|----------------|---|
| Malexander 1:6 | Erik Lindeberg | Tillbyggnad, ändrad planlösning, fritidshus |

Samhällsbyggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Shbn § 20

Delegationsbeslut anmälan

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|-------------|----------------|---------|
| Lussebo 1:8 | Sven Jakobsson | Eldstad |

Samhällsbyggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Shbn § 21

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:
5193

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:
Inget att rapportera.

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och de lades till handlingarna.

Shbn § 22

Ekonomi

Samhällsbyggnadschef redovisade uppföljning per den 31 december 2017.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 23

Information

Inget att redovisa.

Justerare

 

Utdragsbestyrkande

Shbn § 24

Trafiksäkerhet

En motion är lämnad till kommunen om av- och påstigning för bilister utanför Stenbocksskolan.

Motionen gäller föräldrar som skjutsar sina barn till skolan. Idag finns ingen lämplig plats att stanna och släppa av barnen i närheten av skolan. I motionen visas ett förslag av en plats för av- och påstigning.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått motionen för yttrande.

Förslaget diskuteras och man kan inte se att det är möjligt att bygga enligt förslaget. Fastighetsgräns mot idrottsplanen, Boxholm 5:126, gör att en ombyggnad av vägen inte går att genomföra. Även befintlig cykelbana skulle påverkas.

En annan möjlighet kan vara att köra in på parkeringen mitt emot Parketten för av- och påstigning för barnen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att förslaget inte anses som genomförbart på grund av befintlig fastighetsgräns mot Boxholm 5:126 och cykelbana

Delges

Kommunstyrelsen

Shbn § 25

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande