

Plats och tid Boxholm, 2021-06-08, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
 Monica Karlsson, (S)
 Börje Johansson, (C)
 Stig Johansson, (M)
 Hans Sjögren, (S)

Övriga deltagande Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef

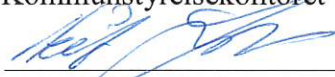
Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter


Sekreterare



Håkan Jonsson

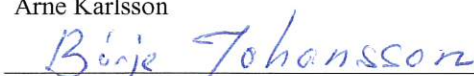
Paragrafer 73 - 85

Ordförande



Arne Karlsson

Justerande



Börje Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-06-08

Datum för
anslagsuppsättande

2021-06-15

Datum för
anslags nedtagande

2021-07-06

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift



Lisbeth Wolander

Utdragsbestyrkande

Shbn § 73

2021-28

Blåvik 2:1, planbesked

Samuel Ekeblad, Kulla gård 1, 595 76 Boxholm, ansöker om planbesked för detaljplanering av tomter för fritidshus/enbostadshus på del av fastigheten Blåvik 2:1.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2021:1112, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt besked

att sökanden står för kostnaden för planarbetet oavsett resultat

Delges

Akten
Sökande



Shbn § 74

2021-78

Liljeholmen 1:11, tillbyggnad fritidshus, tillbyggnad garage

Didric Carlswärd, Blåvik Garbos väg 1, 595 73 Boxholm, ansöker om tillbyggnad av fritidshus och tillbyggnad av garage.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering, byggnadsarea och takvinkel och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan gällande tillbyggnad av garage eftersom tillbyggnad placeras på prickad mark och är att anse som stor avvikelse från detaljplanen för området

att avslå ansökan gällande tillbyggnad av garage eftersom byggnadsarean är att anse som stor avvikelse från detaljplanen för området

att tillbyggnad av huvudbyggnaden hanteras enligt delegationsordningen

Delges

Akten
Sökande

Uppllysning:

En fråga som redan är avgjord genom en detaljplan får inte överklagas (PBL 13 kap § 2).

Shbn § 75

2021-84

Strålnäs 5:29, rivning befintligt garage, nybyggnad garage

Malin Karlsson, Kornvägen 7, 595 75 Boxholm, ansöker om rivning av befintligt garage och nybyggnad av garage.

Sökt åtgärd av nybyggnad av garage innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och byggnadsarea och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för placering och byggnadsarea av garage

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 76

2021-86

Boxholm 5:399, nybyggnad enbostadshus

Peter Bakai, Pehr Hannerkatan 6 C, 59571 Boxholm, ansöker om nybyggnad av enbostadshus.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för placering av enbostadshus

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 77

2021-88

Timmerö 2:49, nybyggnad enbostadshus, garage

Ludvig Svensson, Burensköldsvägen 28 C, 59532 Mjölby, ansöker om nybyggnad av enbostadshus och garage.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande byggnadshöjd på enbostadshus och garage samt takfärg.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för takfärg och byggnadshöjd

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 78

2021-95

Timmerö 2:65, nybyggnad enbostadshus

Baz Mohammad, Vädurens gata 226, 13663 Brandbergen, ansöker om nybyggnad av enbostadshus.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande byggnadens höjd och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för byggnadshöjd

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 79

Delgivningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 80

Delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Fastighet	Sökande	Ärende
Sjöbo 1:31	Kjell Andersson	Nybyggnad enbostads- hus, garage
Timmerö 2:63	Shafigullah Naseri	Nybyggnad enbostads- hus
Bredgård 1:178	Ovako Bar AB	Nybyggnad moduler omklädning
Hårdaholmen 1:92	A-L Eriksson	Nybyggnad fritidshus
Blåvik 1:28	Gunnar Thorberg	Altan
Malexander 1:94	AB Boxholmsteknik	Stängsel
Danskebo 1:33	Marcus Jonsson	Tillbyggnad enbostads- hus
Mo 1:7	Ludvig Reldén	Nybyggnad fritidshus
Timmerö 1:46	Fadi Said El-Hessi	Ändrad användning, Kkällare och vind till bostäder
Boxholm 5:335	Madeleine Bring	Tillbyggnad uterum
Ekorren 2	Oskar Karlström	Skärmtak
Bredgård 1:79	Ulf Eriksson	Tillbyggnad altan
Timmerö 2:29	Mikael Drott	Ändring kulör på garage
Bredgård 1:7	Anna Svärd	Rivning förråd
Våkehult 1:6	P-A Björk	Nybyggnad garage

Justerare



Utdragsbestyrkande

Forts
Shbn § 80

Fastighet	Sökande	Ärende
Timmerö 1:21	Johan Linhardt	Tillbyggnad enbostads- hus
Kröklekulla 1:3	Stefan Fälth	Nybyggnad fritidshus
Boxholm 5:327	Håkan Jonsson	Rivning garage
Blåvik 2:121	Erik Göransson	Tillbyggnad uterum
Flanhult 1:4	Martin Hult	Nybyggnad gäststuga, enligt bygglovsfri åtgärd
Timmerö 1:86	Christer Wallin	Nybyggnad växthus, enligt bygglovsfri åtgärd

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Shbn § 81

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer

5290

5291

5292

5293

5294

5295

5296

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Shbn § 82

Ekonomi

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redovisar månadsuppföljning personalkostnader per den 31 maj.

Redovisar även konsekvensanalys preliminär budgetram 2022 för samhällsbyggnadsnämnden.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 83

Information

Inget att redovisa.



Shbn § 84

Trafiksäkerhet

Inget att redovisa.

Shbn § 85

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.