

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, 2021-10-12, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Monica Karlsson, (S)
Börje Johansson, (C)
Stig Johansson, (M)
Hans Sjögren, (S)

Övriga deltagande Åke Sandberg, ersättare, (M)
Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef
Lisbeth Wolander, sekreterare

Utses att justera
Justerings
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare



Paragrafer 111 – 128

Lisbeth Wolander

Ordförande



Arne Karlsson

Justerande



Monica Karlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-10-12

Datum för
anslagsuppsättande

2021-10-26

Datum för
anslags nedtagande 2021-11-16

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift



Lisbeth Wolander

Shbn § 111

2021-124

Viken 1:1, tillbyggnad enbostadshus, strandskyddsdispens

Philip Axelsson, Kungsvägen 75, 57361 Sommen, ansöker om tillbyggnad av enbostadshus.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter, från ett mindre vattendrag och strandskyddsdispens krävs.

Avstyckning gjordes 1997 med 2 befintliga hus.

Fastigheten är en lantbruksenheten. Uppgift på areal saknas.

Besiktning av platsen har genomförts.

Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2021:1807, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för tillbyggnad av enbostadshus

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas del av fastigheten enligt markering på tomtkarta

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 9 720 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Forts
Shbn § 111

att ärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

—
Delgivning

Akten
Sökande

Shbn § 112

2021-127, 2021-128

Strålsnäs 4:1, nybyggnad pannrum och tillbyggnad enbostadshus enligt bygglovsfri åtgärd, strandskyddsdispens

Peter von Heideken, Strålsnäs herrgård 1, 595 75 Boxholm, ansöker om nybyggnad av pannrum och tillbyggnad av enbostadshus enligt bygglovsfri åtgärd.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter från Lillån, och strandskyddsdispens krävs.

Fastighetsreglering gjordes 1964 med utökning av befintlig fastighet med tidigare fastighetsbeteckning Strålsnäs 2:18.

Ytterligare fastighetsreglering gjordes 2001 med utökning av befintlig fastighet.

Fastigheten är en småhusenhet med en total areal är 60 889 m² varav 59 294 m² är landareal.

Besiktning av platsen har genomförts.

Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2021:1809, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmångsrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för nybyggnad av pannrum och tillbyggnad av enbostadshus

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas del av fastigheten enligt markering på tomtkarta

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 9 720 kronor

Forts
Shbn § 112

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

att ärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

—
Delgivning

Akten
Sökande



Shbn § 113

2021-133

Karlsberg 2:1 m fl, byte 2 stolpar, nedläggning markkabel, strandskyddsdispens

Vattenfall Eldistribution AB ansöker om byte av 2 stolpar och nedläggning av markkabel. Sökt åtgärd berör även Karlsberg 1:18, 1:14, Bredgård 1:178 och Mulebo 3:2.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter från Svartån, och strandskyddsdispens krävs.

Besiktning av platsen har genomförts.

Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2021:1890, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för byte av 2 stolpar och nedläggning av markkabel

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 5 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas den yta som upptas av område kring stolparna och markkabel enligt karta

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 9 720 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Forts
Shbn § 113

att ärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

—
Delgivning

Akten
Sökande



Shbn § 114

2021-134

Flanhult 1:26, anlägga ny väg, strandskyddsdispens

Bostorp-Ljungstorp-Sätterbo vägsamfällighet ansöker om att anlägga ny väg.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter, från sjön Hallången och strandskyddsdispens krävs.

För att få bättre trafiksäkerhet på väg 586 med skydd sikt i en skarp krök skapas en ny utfart. Trafiken har succesivt ökat med fler boende i Blåvik och ökad sommartrafik.

Besiktning av platsen har genomförts.

Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2021:1911, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmångsrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för anläggande av ny väg

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 5 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas den yta som upptas av nya vägområdet enligt karta

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 9 720 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Forts
Shbn § 114

att ärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

—
Delgivning

Akten
Sökande



Shbn § 115

2021-142

Bredgård 1:14, tillbyggnad veranda

Ann Rasmussen, Nygatan 16, 595 71 Boxholm, ansöker om tillbyggnad av veranda.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökt placering

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 116

2021-141

Domherren 1, ändrad verksamhet, förskola tidsbegränsat lov

AB Boxholmshus ansöker om ändrad verksamhet, förskola tidsbegränsat lov 2022-09-01.

Enligt detaljplanen för området är området avsett för småindustri och dispens krävs för sökt åtgärd.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för verksamhet förskola med tidsbegränsat lov till 2022-09-01

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 117

2021-75

Karlsberg 1:29, tillbyggnad industri

ÖMF Invest AB ansöker om tillbyggnad av industri med en byggnadsarea av 1723 m².

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av industri innehållande lagerytor på entréplan och lager samt produktionsdel i källarplan. Tillbyggnaden som i grunden är en lagerlokal kommer att byggas i ett plan och med delvis källare. Tillbyggnaden kommer att anläggas med platta på mark, betong/stålkonstruktion och sandwichelement i grå kulör samt takbeläggning av svart plåt med en lutning av 5 grader till en byggnadshöjd av 9,0 meter. Ansluts till kommunalt vatten och avlopp samt kommunal dagvattenhantering.

Berörda grannar, miljönämnden, räddningstjänsten, Boxholms teknik samt kommunen som angränsande fastighetsägare har beretts tillfälle att yttra sig. Synpunkter från berörda grannar samt miljönämnden ska beaktas.

Yttrande från Bredgård 1:158:

1. Synpunkter på bullernivåer.
2. Önskemål om bullerskydd längs riksväg 32.
3. Synpunkter att insynsskydd försvinner.

Kommentar

1. Se svar om bullerpåverkan i utredning angående krav för ljudnivåer
2. Ansökan om bullerskydd längs riksväg 32 får göras till Trafikverket
3. Insynsskydd påverkas minimalt då det endast kommer att avverkas en liten del för byggnation och träden/sly mot husen kvarstår till stor del.

Yttrande från Bredgård 1:156:

1. Höjd på tillbyggnaden kan påverka morgonsolen.
2. Träd/sly skyddar mot insyn i dagsläget och det kommer tas boer vid byggnation.
3. Synpunkter på bullernivåer.
4. Synpunkter på ökad trafik.
5. Synpunkter på ökad lukt kan förekomma vid tillbyggnad.
6. Synpunkter på att värdet av deras fastighet kommer minska.
7. Tillbyggnaden ligger på prickad mark som ska fungera som ett skyddsområde för närboende.

Forts

Shbn § 117

Kommentar

1. Byggnadshöjd följer detaljplanen.
2. Insynsskydd påverkas minimalt då det endast kommer att avverkas en liten del för byggnation och träden/sly mot husen kvarstår till stor del.
3. Se svar om bullerpåverkan i utredning angående krav för ljudnivåer.
4. Tung trafik ska köra den anvisade vägen som är godkänd för tung trafik. Buller från trafik innefattas även av riktvärdena från Naturvårdsverket.
5. Riktlinjer för lukt finns inte i Sverige dock ska lukten inte vara en olägenhet för människors hälsa. Detta prövas i samband med anmälan eller tillstånd enligt Miljöbalken, se nedan.

Miljöbalken 2 kap 3 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

6. Att värdet på en fastighet kanske kommer att sjunka är svårt att spekulera i men har inget med bedömning enligt PBL att göra.
7. Placering av byggnad bedöms i avvikelsebeslut av byggnation på punktprickad mark, se omgivningspåverkan.

Yttrande från Bredgård 1:157:

1. Områdets karaktär försämras om skogen ersätts med en industrilokal.
2. Ritningar som skickats är ofullständiga/svåra att tolka, Fasaden på tillbyggnad kommer uppfattas som hög och väldigt framträdande i jämförelse med idag.
3. Synpunkter på bullernivå från kylfläktar.
4. Synpunkter på att värdet av deras fastighet kommer minska.
5. Synpunkter på ökad trafik samt ökat trafikbuller då det blir fler transporter dagligen.
6. Synpunkter på lukt.
7. Verksamhetsbeskrivning som har bifogats är ofullständig och felaktigt med hänvisning till samtal med representanter från mejeriet.
8. På nybyggnadskartan har vissa gällande bestämmelser styrkts och för läsaren kan det medfölja att berörda inte lämnar några synpunkter.

Forts

Shbn § 117

9. Boxholms kommun har mottagit medborgarförslag som syftar till att utreda lämpligheten för utbyggnad av mejeriet.

10. Synpunkter på avvikelser från detaljplan.

Kommentar

1. Större del av skogsområdet kommer att kvarstå så områdets karaktär påverkas ringa.

2. Höjder anges i plushöjder så detaljplanen medger plushöjd som max byggnadshöjd över nollplanet.

3. Se svar om bullerpåverkan i tjänsteskrivelse angående krav för ljudnivåer.

4. Att värdet på en fastighet kanske kommer att sjunka är svårt att spekulera i men har inget med bedömning enligt PBL att göra.

5. Buller från trafik innefattas även av riktvärdena från Naturvårdsverket.

6. Dålig lukt se svar ovan.

7. Beslut fattas på de handlingar som är inskickade och redovisade.

8. Nybyggnadskarta går att tolka med beteckningar som är angivna. Prickad mark är markerad inom egenskapsgränser.

9. Medborgarförslag är hanterat i denna beredning.

10. Placering av byggnad bedöms i avvikelsebeslut av byggnation på punktprickad mars, se omgivningspåverkan.

Enligt 9 kap 31 c § plan- och bygglagen, PBL, gäller att efter att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut får bygglov utöver vad som följer av 31 b § ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen, om åtgärden

1. är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller

2. innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2014:900).

Förvaltningens bedömning är att ansökan avser en åtgärd inom fastigheten Karlsberg 1:29 som omfattas av detaljplan Karlsberg 1:18, 1:145 från 1991. Planens genomförandetid har gått ut. Fastighetens beteckning i planen är *J1* vilket innefattar område för småindustri. Verksamheten får enligt planen ej vålla olägenheter för närboende.

Forts

Shbn § 117

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplan för området gällande placering på punktprickad mark.

Omgivningspåverkan: Fastigheten är placerad i tätbebyggt kvartersstruktur. Insyn och skuggning är inte större än det kan tålas i en stadsmiljö. Sökande anför att redovisad åtgärd samt utökning av verksamhetsytan kommer att medföra en mindre störning av samhälle och närboende än tidigare verksamhet. Detta då transporter kommer att ske från vändplan på innergård vänd bort från boende. Boende skyddas då från eventuellt buller som skulle bedrivas innan byggnationen på ett positivt sätt. Varken tillbyggnadens ändamål som lager och produktion är förlagd till källare och förväntas då inte orsaka nämnvärt ökade ljudvolymmer. Även vad det gäller lukt från verksamheten bedöms inte heller den skilja sig från tidigare verksamhet. Byggnationen hamnar inom j1 område vilket betyder småindustri. Punktprickningen är tänkt som en skyddande åtgärd mot spridning av buller ned mot angränsande fastigheter samt att ge ett visuellt skydd för angränsande fastigheter. Insynsskydd påverkas minimalt då det endast kommer avverkas en liten del för byggnation och träden/sly mot husen kvarstår till stor del. Större del av skogsområdet kommer kvarstå. Områdets karaktär kommer påverkas ringa. Byggnationen är en lagerlokal som i sig blir en stor bullerbarriär mot angränsande fastigheter. Byggnaden anses därför inte innebära någon betydande olägenhet (PBL kap 2 § 9).

Placering och utformning: Åtgärden uppfyller kravet på lämplig placering med hänsyn till stadsbilden eftersom byggnaden linjerar med kringliggande byggnader och bidrar till en god helhetsverkan (PBL kap 2 § 6).

Bullerpåverkan: Det finns ett förslag till beslut 2021-02-03 från miljönämnden, dnr 2021:291, att buller från verksamheten inte får ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder än följande:

	<i>Klockslag</i>	<i>Ekvivalent ljudnivå</i>
<i>Vardagar</i>	06-18	50 dB(A)
<i>Lör-, sön- och helgdagar</i>	06-18	45 dB(A)
<i>Kvällar</i>	18-22	45 dB(A)
<i>Nattetid</i>	22-06	40dB(A)

Riktvärdena motsvarar Naturvårdsverkets vägledning gällande buller från industri. Enligt vägledningen bedöms buller från trafik inom verksamhetsområdet som industribuller.

Tillbyggnadens utformning bedöms följa övriga planbestämmelser. Åtgärden medför inte någon betydande miljöpåverkan.

Forts

Shbn § 117

Tillbyggnaden som uppförs med sandwichelement i en grå kulör samt takbeläggning i svart plåt och bedöms ha en god form, färg och materialverkan. Tillgänglighets- och användbarhetskraven bedöms vara uppfyllda och tillbyggnaden anses vara lämplig för sitt ändamål enligt 8 kap 1 § PBL.

Föreslagen åtgärd bedöms uppfylla utformningskraven i 2 och 8 kap PBL.

Bygglov anses därmed kunna beviljas i enlighet med 9 kap 31c §, 2010:900 PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industri

avgift enbart bygglov: 43 740 kronor

För att få påbörja åtgärder för byggnation krävs ett startbesked.

Nedanstående handlingar ska lämnas in:

Förslag på kontrollansvarig

Förslag på kontrollplan

K-ritning stomme och grund

Brandskyddsbeskrivning

När begärda handlingar kommit till samhällsbyggnadsnämnden ska ett tekniskt samråd hållas.

Delges

Akten

Sökande

Grannfastigheter

Miljönämnden

Räddningstjänsten

AB Boxholmsteknik

Besvärshänvisning

Den som vill överklaga samhällsbyggnadsnämndens beslut skall göra det hos länsstyrelsen i Östergötlands län. Överklagandet ska skickas till Boxholms kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 79, 595 03 Boxholm. Samhällsbyggnadsnämnden sänder överklagandet vidare till länsstyrelsen

Forts
Shbn § 117

Ditt brev skall ha kommit samhällsbyggnadsnämnden inom tre veckor räknat från den dag Du tog emot beslutet.

Ange i brevet vilket beslut Du vill överklaga (enklast bifogas en kopia av beslutet). Tala även om vilken ändring du vill ha av beslutet.

Uppge Ditt namn, adress och telefonnummer i brevet.

Skrivelsen skall vara egenhändigt undertecknad av klaganden eller hans ombud.

Du får gärna ringa om du undrar över något, växeln 0142-89500

Shbn § 118

SHBN 2021.13.214

**Detaljplan för Timmerö 1:27, Timmerö 1:100 och del av
Timmerö 3:1**

Kommunstyrelsen har beslutat, Ks § 151, att utöka samhällsbyggnadsnämndens budget 2021 med 50 000 kr och ge samhällsbyggnadsnämnden uppdraget att inleda planarbetet med att skapa nya kommunala tomter vid Timmerö 1:27, Timmerö 1:100 och del av Timmerö 3:1.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att starta planarbetet

—

Delges

Akten

Shbn § 119

Delgivningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 120

Delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Fastighet	Sökande	Ärende
Flanhult 1:7	Britt Englycke	Plank
Hårdaholmen 1:101	Daniel Björk	Tillbyggnad uterum/ skärmtak
Flanhult 1:26	Vattenfall Eldistribution AB	Rivning befintl nät- station, nybyggnad nät- station
Flanhult 1:26	Vattenfall Eldistribution AB	Nybyggnad nätstation
Helgebo 1:9	Gustav Jonsson	Tillbyggnad fritidshus
Boxholm 7:2	AB Boxholmshus	Ombyggnad – glas- mästeri ändras till kontor
Malexander 1:1	Malexander Camping HB	Nybyggnad servicehus för campingverksamhet
Kulla 2:2	Samuel Ekeblad	Nybyggnad garage
Boxholm 5:386	Ann Elofsson	Tillbyggnad enbostads- hus
Strålsnäs 5:28	Daniel Andersson	Tillbyggnad uterum
Hammarskog 1:10	Tobias Hellberg	Nybyggnad fritidshus
Arrebo 1:13	Tommy Lagg	Tillbyggnad uterum
Blåvik 2:149	Morgan Bäck	Nybyggnad fritidshus, enligt bygglovsfri åtgärd
Bredgård 1:50	Oscar Rosenquist	Nybyggnad enbostads- hus, enligt bygglovsfri åtgärd

Forts
Shbn § 120

Fastighet

Sökande

Ärende

Boxholm 5:213

Therese Johnsson

Nybyggnad växthus,
enligt bygglovsfri
åtgärd

Sågaren 2

Alexandra Kwasniewska

Nybyggnad garage,
enligt bygglovsfri
åtgärd

Boxholm 5:205

Maria Sjöstedt

Eldstad

Blåvik 2:139

Thomas Nilsson

Eldstad

Blåvik 2:103

Kjell Adolfsson

Eldstad

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Shbn § 121

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer

5308

5309

5310

5311

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Shbn § 122

Ekonomi

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redovisar månadsuppföljning period januari-september.

Personalkostnader Jan-Sep 2021

Periodens utfall, tkr	4327
Periodens budget, tkr	4269
Budgetavvikelse, tkr	58
Budgetavvikelse %	1%

Även delårsuppföljning per 2021-09-31 redovisas.

Shbn § 123

Information

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson visar ett visuellt förslag på blivande fastigheter i Strålsnäs.

Shbn § 124

Trafiksäkerhet

Inget att redovisa.

Shbn § 125

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.

Shbn § 126

SHBN 2021-55

Sättertorp 1:2, staket/plank med utlämningskåp

Karl-Johan Drufva, Centrumgatan 1, 595 70 Boxholm, ansöker om byggnation av staket/plank och utlämningskåp.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för placering enligt senast inlämnade situationsplan

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 127

Attestlista

Behov av reviderad attestlista efter personalförändringar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna attestlista att gälla från 2021-09-01

—
Delges

Kommunstyrelsen

Shbn § 128

**Projekt-tidsplan Timmerö 1:27, Timmerö 1:100 och del av
Timmerö 3:1**

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redovisar förslag på projekt-tidsplan för arbetet med iordningställande av området.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna projekt-tidsplanen

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna projekt-tidsplan för Timmerö 1:27, Timmerö 1:100 och del av Timmerö 3:1

Delges

Kommunstyrelsen