

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2019-10-08, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Monica Karlsson, (S)
Staffan Leufvén, (C)
Jan Hallgren, (M)
Birger Elofsson, (S)

Övriga deltagande Börje Johansson, ersättare, (C)
Rolf Stenward, ersättare, (M)
Ann-Charlotte Hallén Mård, ersättare, (S)
Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef

Utses att justera
Justerings
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare



Håkan Jonsson

Paragrafer 142 - 151

Ordförande


Arne Karlsson

Justerande


Monica Karlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-08

Datum för
anslagsuppsättande

2019-10-18

Datum för
anslags nedtagande

2019-11-15

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift


Lisbeth Wolander

Shbn § 142

2019-150

Åsbo-Sjögarp 2:5, nybyggnad carport, strandskyddsdispens

Arne Sandberg, Åsbodalen 1, 59013 Boxholm, ansöker om nybyggnad av carport.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter, från Lillån och strandskyddsdispens krävs.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2019:1334, lämnat synpunkter. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Avstyckning gjordes 1982 med befintligt bostadshus och uthus till en areal av 1 684 m². Bestämmelser om strandskydd gäller för området. Fastighetsbildningen avser tomtplats till befintliga byggnader. Syftet med strandskyddsområdet motverkades därför inte.

Fastighetsreglering gjordes 1991 genom att tillföra mark, 1 951 m², med byggnader som gör fastigheten mer lämpad för sitt ändamål. För området gäller strandskydd. Fastighetsbildningen avser endast tomtplats till äldre byggnad. Syftet med strandskyddsområdet motverkades därför inte.

Fastighetens totala areal är 3 635 m².

Besiktning av platsen har genomförts. Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för nybyggnad av carport

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas hela fastigheten

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 7 440 kronor

Forts
Shbn § 142

Upplýsingar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

att bygglovsärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

Delgivning

Akten
Sökande

Shbn § 143

2019-149

Hårdaholmen 1:95, tillbyggnad uterum och carport

Sarah Wederberg, Skomakaregatan 4, 60232 Norrköping, har ansökt om tillbyggnad av uterum och carport.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökta åtgärders placering

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 144

2019-142

Bredgård 1:3, planbesked

Boxholm Hem AB ansöker om planbesked med avsikt att bygga hyresbostäder på fastigheten.

Nuvarande detaljplan gäller enbart för garagebyggnad och en ändring av detaljplanen krävs för att möjliggöra byggnation av bostäder.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ytterligare utredning krävs innan beslut

—

Delges

Akten
Sökande



Shbn § 145

Delgivningar

Dnr	Ärende	Initierat av
Ks § 171	Ansökan om skolskjuts	Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.



Shbn § 146

**Delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens
delegationsordning**

Delegationsbeslut redovisas för perioden 2019-09-01 till 2019-10-01.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 147

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:

5235

5236

5237

5239

5240

5241

5242

5243

5244

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Shbn § 148

Ekonomi – delårsuppföljning 190831

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redovisar delårsuppföljningen.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 149

Information

2018-10-09 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att starta ett planarbete för framtagande av nya tomter söder om Axsjön.

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson visar förslag på en möjlig byggnation vid Axsjön, Malexander.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 150

Trafiksäkerhet

Redovisning av trafikmätningar som gjorts på Fällhagsvägen, Österskogsvägen och Tallåsvägen.

Mätningarna visar att efterlevnaden av hastighetsbegränsning är mycket hög.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 151

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande