

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, 2023-05-09, kl. 14.00

Beslutande Kjell-Åke Trygg, ordf, (S)
Hans Sjögren, (S)
Sune Blom, (C)
Åke Sandberg, (M)
Michael Stark, (SD)

Övriga deltagande Agneta Fransson, ersättare (V)
Mattias Abrahamsson, ersättare (S)
Nils Huss, ersättare (M)

Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef
Marie Torvaldsdotter Björkegren, sekreterare

Claes Sjökvist

Utses att justera
Justeringens
plats och tid

Under-
skrifter

Sekreterare

Kommunstyrelsekontoret


Marie Torvaldsdotter Björkegren

Paragrafer 55 – 69

Ordförande


Kjell-Åke Trygg

Justerande


Hans Sjögren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-05-09

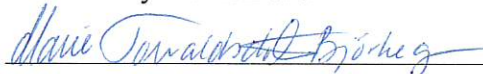
Datum för
anslagsuppsättande
Förvaringsplats
för protokollet

2023-05-12

Datum för
anslags nedtagande 2023-06-05

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift


Marie Torvaldsdotter Björkegren

Utdragsbestyrkande

Shbn § 55

2023-028

Danskebo 1:38, tillbyggnad fritidshus, strandskyddsdispens

Gunnar & Margret Andersson Älvkullevägen 10, 595 71 BOXHOLM, ansöker om byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus inom strandskyddat område.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighet: Danskebo 1:38

Åtgärd: Tillbyggnad fritidshus, strandskyddsdispens

Detaljplan: Finns ej

Strandskyddsdispens: Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd.

Förvaltningens ståndpunkt

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd

Åtgärden som sökande har sökt gäller tillbyggnad fritidshus, strandskyddsdispens

Besiktning av platsen har genomförts och dokumenterats.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Området som är aktuellt för åtgärder har till stor del, sedan lång tid, tagits i bruk som tomtmark, varför sökt åtgärd saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Remiss skickad till miljökontoret, **Miljökontorets bedömning:** Åtgärden avser inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtliv på platsen samt att åtgärden inte riskerar att hindra eller avhålla allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Tomtplatsavgränsning gjord.

Det ligger ett hus på platsen och där tillbyggnad ska ske är marken ianspråktagen.

Forts
Shbn § 55

Förvaltningens förslag till beslut

Att bevilja dispens med stöd av MB kap 7 § 18 c p.1

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

Att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap. 18 c § pkt. 1 Miljöbalken

Att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 10 500 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delges

Akten
Sökande



Shbn § 56

2023-042

Hårdaholmen 1:107, tillsyn uppförande av Attefallshus utan startbesked**Bakgrund och ärendebeskrivning****Fastighet:** Hårdaholmen 1:107**Åtgärd:** Tillsyn, uppförande av Attefallshus utan startbesked**Förvaltningens ståndpunkt****Ärendet**

Ärendet avser byggsanktionsavgift för att ha uppfört en komplementbyggnad (Attefallshus) utan startbesked. Enligt 11 kap. 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut för anmälningsskyldiga åtgärder vidtagna utan startbesked. Byggsanktionsavgift ska även tas ut om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Bakgrund

Bygglovsavdelningen var på plats i området och såg att en ny komplementbyggnad var uppförd på fastigheten Hårdaholmen 1:107. Då det inte finns något lov eller startbesked beviljat för en komplementbyggnad på Hårdaholmen 1:107 så togs kontakt med fastighetsägaren via telefon 2023-04-24. Fastighetsägaren påstår att han inte visste att det krävdes ett bygglov eller startbesked för åtgärden. Tillsynsbesök utfördes 2022-04-25 och bygglovsavdelningen kunde konstatera att byggnaden som hade uppförts var 25 kvm och är en anmälningsskyldig åtgärd (Attefallshus).

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen PBL (210:900) samt 9 kap. 6 § pkt 2 Plan och byggförordningen PBF (2011:338), påförs Björn Persson och Stefan Andersson i egenskap av lagfarna ägare till fastigheten Hårdaholmen 1:107 en byggsanktionsavgift om 15 750 kronor. Avgiften ska betalas till Boxholms kommun inom två månader från det att beslut delgetts de avgiftsskyldiga.

Enligt 9 kap 6§ PBF är sanktionsavgiften för att utan startbesked påbörja uppförandet av en komplementbyggnad 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.
 $0,25 \times 52\,500 \text{ kr} + 0,005 \times 10 = 15\,750 \text{ kronor}$

Byggsanktionsavgiften för överträdelsen är 15 750 kronor.

Forts
Shbn § 56

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen PBL (210:900) samt 9 kap. 6 § pkt 2 Plan och byggförordningen PBF (2011:338), påförs Björn Persson och Stefan Andersson i egenskap av lagfarna ägare till fastigheten Hårdaholmen 1:107 en byggsanktionsavgift om 15 750 kronor. Avgiften ska betalas till Boxholms kommun inom två månader från det att beslut delgetts de avgiftsskyldiga.

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 57

2023-043

Svetsaren 4, rivning av befintligt garage, nybyggnad garage, marklov för mur, överyta

Martin Karlsson, Ugglevägen 2, 595 71 BOXHOLM, ansöker om rivningslov för befintligt garage, byggnadslov nybyggnad garage, marklov för mur/plank.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighet: Svetsaren 4

Åtgärd: Rivning bef garage, nybyggnad garage

Detaljplan: Boxholms köping norra delen, (05-BOX-448) antagen 19590123

Avvikelse från detaljplan: Gällande överyta för komplementbyggnaden.

Förvaltningens ståndpunkt

Detaljplanen medger max 40 kvm byggnadsyta för komplementbyggnad sökt för 57 kvm. vilket blir 17 kvm som motsvara 43 % i överyta. Dock överskrids inte den totala byggrätten på fastigheten.

Remiss till Miljökontoret har skickats ang. rivning av befintlig garagebyggnad.
Miljökontorets svar: Miljökontoret har inget att erinra.

Grannemedgivande krävs ang. placering närmare än 4,5 meter från tomtgräns.
Grannemedgivande positivt från 3 grannar.

Förvaltningens förslag till beslut

Att bevilja avvikelsen gällande överytan på 17 kvm för komplementbyggnad, då avvikelsen kan anses vara liten, med stöd av PBL 9 kap. 31 b § pkt.1.

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Forts
Shbn § 57

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att bevilja avvikelsen gällande överyta på komplementbyggnad då avvikelsen kan anses vara liten, med stöd av PBL 9 kap. 31 b § pkt.1

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 58

2023-032

Somvik 1:16, nybyggnation komplementbyggnad enligt bygglovsfri åtgärd (Attefallshus), strandskyddsdispens

Adam Lindman, Dackeplan 2A, 595 32 MJÖLBY, anmälan om nybyggnation komplementbyggnad enligt bygglovsfri åtgärd (Attefallshus) inom strandskyddat område.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighet: Somvik 1:16

Åtgärd: Nybyggnad komplementbyggnad, enligt bygglovsfri åtgärd (Attefallshus), strandskyddsdispens

Detaljplan: Finns ej

Strandskyddsdispens: Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd.

Förvaltningens ståndpunkt

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd

Åtgärden som sökande har sökt för gäller nybyggnad komplementbyggnad, enligt bygglovsfri åtgärd (Attefallshus), strandskyddsdispens

Besiktning av platsen har genomförts och dokumenterats.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmänrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Området som är aktuellt för åtgärder har till stor del, sedan lång tid, tagits i bruk som tomtmark, varför sökt åtgärd saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Remiss skickad till miljökontoret, **Miljökontorets bedömning:** Åtgärden avser inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtliv på platsen samt att åtgärden inte riskerar att hindra eller avhålla allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Tomtplatsen är fastigheten i sin helhet.

Det ligger ett flertal byggnader på platsen och där Attefallshuset ska placeras är marken ianspråktagen.

Forts

Shbn § 58

Förvaltningens förslag till beslut

Att bevilja dispens med stöd av MB kap 7 § 18 c p.1

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

Att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap. 18 c § pkt. 1 Miljöbalken

Att som tomtområde omfattas hela fastigheten

Att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 10 500 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 59

2023-035

Långstorp 1:2, tillbyggnad enbostadshus, tillbyggnad carport, strandskyddsdispens

Per Björkegren, Danielshammar Skogvaktarbostaden 1, 595 92 MJÖLBY, ansöker om tillbyggnad enbostadshus, tillbyggnad carport inom strandskyddat område.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighet: Långstorp 1:2

Åtgärd: Tillbyggnad enbostadshus, tillbyggnad carport, strandskyddsdispens

Detaljplan: Finns ej

Strandskyddsdispens: Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd.

Förvaltningens ståndpunkt

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd

Åtgärden som sökande har sökt för gäller tillbyggnad enbostadshus och tillbyggnad carport, strandskyddsdispens

Besiktning av platsen har genomförts och dokumenterats.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmångsrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Området som är aktuellt för åtgärder har till stor del, sedan lång tid, tagits i bruk som tomtmark, varför sökt åtgärd saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Den sökta byggnationerna är redan uppförda på fastigheten av tidigare ägare på 90-talet. Fastighetsägarna som bor där idag vill söka tillstånd för åtgärderna i efterhand för att allt ska vara i sin ordning.

Remiss skickad till miljökontoret, **Miljökontorets bedömning:** Åtgärden avser inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtliv på platsen samt att åtgärden inte riskerar att hindra eller avhålla allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Forts
Shbn § 59

Fastigheten är ianspråktagen i sin helhet.

Det ligger ett flertal hus på platsen och där tillbyggnaderna ska ske är marken ianspråktagen.

Förvaltningens förslag till beslut

Att bevilja dispens med stöd av MB kap 7 § 18 c p.1

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

Att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap. 18 c § pkt. 1 Miljöbalken

Att som tomtområde omfattas hela fastigheten

Att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 10 500 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delges

Akten
Sökande



Shbn § 60

2023-039

Långstorp 1:2, byggnation av brygga, strandskyddsdispens

Per Björkegren, Danielshammar Skogvaktarbostaden 1, 595 92 MJÖLBY, an-söker om byggnation av brygga inom strandskyddat område.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighet: Långstorp 1:2

Åtgärd: Byggnation brygga, strandskyddsdispens

Detaljplan: Finns ej

Strandskyddsdispens: Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd.

Förvaltningens ståndpunkt

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd

Åtgärden som sökande har sökt för gäller nybyggnad brygga, strandskyddsdispens

Besiktning av platsen har genomförts och dokumenterats.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmänrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Den sökta byggnationen av brygga är redan uppförd av tidigare ägare på 90-talet. Fastighetsägarna som bor där idag vill söka tillstånd för åtgärderna i efterhand för att allt ska vara i sin ordning.

Remiss skickad till miljökontoret, **Miljökontorets bedömning:** Åtgärden avser inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtliv på platsen. Att åtgärden i viss mån riskerar att hindra eller avhålla allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Bryggplatsavgränsning är gjord

Förvaltningens förslag till beslut

Att bevilja dispens med stöd av MB kap 7 § 18 c p.1

Forts
Shbn § 60

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

Att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap. 18 c § pkt. 1 Miljöbalken

Att besluta att bygglovshandläggare handlägger bygglovet enl. delegationsordning.

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 10 500 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 61

Beslut om förslag Kommunjägare i Boxholms Kommun

Bakgrund

Sedan ett antal år tillbaka finns det ett muntligt avtal mellan Boxholms Kommuns Ingemar Nordström och två jägare i kommunen att agera kommunjägare i Boxholms Kommun. Som kompensation för detta har de fått träna sina hundar på kommunens mark vid Dalen området.

Dessa jägare har inte några giltiga tillståndsbevis från polismyndighetens förvaltningsrätt, då de inte har sökt om några nya tillstånd sedan 2012 och giltighetstiden gick ut 2014.

Polismyndigheten har tagit kontakt med samhällsbyggnadschefen och påtalat de brister i bl.a. ett ärende vid hanteringen av ett sjukt djur, som fått lida onödigt mycket då de personer som polisen haft som kontaktpersoner som kommunjägare i ena fallet inte svarat och i det andra fallet varit motvillig att skaffa sig de tillstånd som krävs för att få skottlossningstillstånd inom detaljplanerat område. Polisen anser att kommunen måste ta tag i detta skyndsamt för att få en slutgiltig acceptabel lösning som gör att djur inte ska behöva lida i onödan och att lagen efterlevs.

Det är jaktlagen (Jaktlag 1987:259) som styr all jakt på vilt. Även i jaktförordningen (Jaktförordningen 1987:905) finns regler som jägarna måste följa.

Beslut om skydds jakt är ett undantag från bestämmelserna i jaktlagen om att alla vilda däggdjur och fåglar är fredade. Det är i regel Länsstyrelsen som fattar beslut om skydds jakt. Om skydds jakt är nödvändig för att skydda människors hälsa kan kommunen fatta beslut om det.

Det är fastighetsägarens ansvar att bedöma och ta till åtgärder mot djur som kan orsaka skada eller sprida smitta på egendomen. Det kan exempelvis röra sig om grävlingar under huset som underminerar huset eller skabbrävar som sprider smitta, och sjukdomen utgör också ett stort lidande för den drabbade räven.

I kommunens fall gäller detta fastigheter som är "kommunal mark inom tätbebyggt område".

Forts
Shbn § 61

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen att upprätta ett nytt avtal mellan parterna Boxholms Kommun och de privatpersoner som tar uppdraget som kommunjägare. De största förändringarna i ett nytt avtal är:

1. Justera skälig ersättning till en rörlig ersättning samt även innefatta en fast ersättning
2. Krav på årliga skjutprov
3. Medlemskap i jaktorganisation
4. Statligt jaktkort är löst för innevarande år
5. Tillgång till erfaren eftersökshund, samt
6. Krav på giltigt tillståndsbevis från Polismyndigheten i Östergötlands län

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför ekonomiska konsekvenser för kommunen med ca 10 000 kronor.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Bilagor

Förslag på avtal

Kopia på mail kommunikation med Polisen

Forts
Shbn § 61

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att föreslå kommunstyrelsen att upprätta ett nytt avtal mellan parterna Boxholms Kommun och de privatpersoner som tar uppdraget som kommunjägare. De största förändringarna i ett nytt avtal är:

1. Justera skälig ersättning till en rörlig ersättning samt även innefatta en fast ersättning
2. Krav på årliga skjutprov
3. Medlemskap i jaktorganisation
4. Statligt jaktkort är löst för innevarande år
5. Tillgång till erfaren eftersökshund, samt
6. Krav på giltigt tillståndsbevis från Polismyndigheten i Östergötlands län

Delges
KS
Ekonomiavdelningen



Shbn § 62

Delgivningar

Här fanns inget att redovisa

Shbn § 63

Delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Fastighet	Sökande	Ärende
Arrebo 1:29	Marcus Torstensson	Nybygg terrass
Bjärhult 1:7	Anders Paulsson	Ändrad anv, utv. ändring ventilation, eldstad
Snickaren 10	Richard Johansson	Yttre ändring, byte röda Takpannor mot solceller
Landsnäs 1:4	Vattenfall Eldistr.	Utbyte bef. kablar, tekn. Anläggning
Bredgård 1:61	Stephen Barnes	Tillbyggn. enbostadshus (Attefallstillbyggn.)
Strålnäs 5:1	Vökby Bredband	Grävning på offentlig plats
Arrebo 1:22	Gunnar Wahlström	Uppställn av villavagn Permanent
Arrebo 3:7	Lars Hallberg	Tillbyggnad fritidshus

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Shbn § 64

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer

5349

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:
Inget att rapportera.

—
Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och det lades till handlingarna.

Shbn § 65

Ekonomi

Samhällsbyggnadschefen redovisade första kvartalets utfall, där SHBN ligger 191 Tkr bättre än budget.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 66

Information

Samhällsbyggnadschefen informerade om man har haft det årliga gemensamma mötet med Malexanders IF. Bl.a diskuterades en bevattningsanläggning och ute kök på Pelarvallen. Föreningen har inte något aktivt lag i år. Offert finns framtagna.

Samhällsbyggnadschefen informerade också om att det varit ett möte med Rinna Byalag, som i samband med detta beviljades en höjning av skötselbidraget.

Nämndens ledamöter lyfte att det är viktigt att kommunens invånare kan läsa på kommunens hemsida vilka större investeringar kommunen har avsatt pengar till under året, t.ex. gatu underhåll.

Frågan lyftes också om hur man skulle kunna funktionsanpassa Folkets Park och att underhållet är eftersatt på de kulturskyddade byggnaderna i Folkets Park.

Shbn § 67

Trafiksäkerhet

Trafikverket har skickat ut ett förfrågningsunderlag, där kommunen ska redovisa om olycksdrabbade korsningar.



Shbn § 68

Fritidsanläggningar

Här fanns inget att redovisa

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 69

2023-012

Somvik 1:28, nybyggnad av fast förankrad brygga

Torbjörn Strand, Kanalgatan 25, 573 31 TRANÅS, ansöker om nybyggnad av fast förankrad brygga inom strandskyddat område.

Bakgrund och ärendebeskrivning**Fastighet:** Somvik 1:28**Åtgärd:** Rivning bef. brygga, nybyggnad av fast förankrad brygga**Detaljplan:** Finns ej**Strandskyddsdispens:** Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd.**Förvaltningens ståndpunkt**

Fastigheten ligger inom strandskyddat område och dispens krävs för planerad åtgärd

Befintliga bryggan fyller inte sin funktion och nya bryggans syfte är att de ska kunna lägga till med sina båtar på ett tryggt och säkert sätt enligt sökande.

Bilder tagna på plats. Remiss skickad till miljökontoret, **Svar:**

Marken ingår i objekt Sjön Sommen (NVP05601001) i kommunens naturvårdsprogram. Objekt är klassat som nationellt värdefullt. Området utgör en mycket värdefull och skyddsvärd miljö. Det är därför av stor vikt att anläggningen inte medför att några betydande skador på de geologiska formationerna/biologiska värdena.

Fastigheten ligger både inom strandskyddsområde samt i direkt anslutning till område av riksintresse för naturvård (NRO 050 31) och friluftsliv (FE 02). Dispens bör normalt inte ges inom områden av riksintresse, såvida det inte är uppenbart att strandskyddets syften inte skadas och det finns särskilda skäl.

Åtgärden som dispensen avser kan komma att väsentligt förändra livsvillkoren för djur- och växtliv på platsen.

Miljökontoret har även haft kontakt med länsstyrelsen i mail konversation, svar från LST: Dom hittar inga tidigare beviljade strandskyddsdispenser på befintliga bryggor på Somvik 1:28.

Forts
Shbn § 69

Fastigheten är ianspråktagen i sin helhet.

Det finns 2 befintliga bryggor på fastigheten idag, den ena befintliga bryggan ska ersättas med den nya bryggan. Bryggan som ska rivras anlades mellan 2010-2011 enligt flygfoto årsvis och vad vi kan se finns det inga tillstånd för den bryggan.

Befintliga bryggan som ska vara kvar på fastigheten byggdes om/till 2016-2017 och för den åtgärden hittar vi inte heller några tillstånd.

Vad vi kan se så finns det inget servitut för att ha en brygga i vattnet på fastigheten.

Vi har begärt av sökande befintliga tillstånd och servitut för befintliga bryggor, sökande har inte inkommit med några handlingar gällande bef. strandskyddsdispenser eller servitut för bryggorna.

Förvaltningens förslag till beslut

Att avslå ansökan om strandskyddsdispens gällande rivning bef. brygga, nybyggnad brygga på Somvik 1:28. Då det inte finns något särskilt skäl vid prövning av dispens från strandskyddet enl. miljöbalken 7 Kap. §18 c

Befintliga bryggor som finns på fastigheten Somvik 1:28 kommer att hanteras som tillsynsärenden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att avslå ansökan om strandskyddsdispens gällande rivning bef. brygga, nybyggnad brygga på Somvik 1:28. Då det inte finns något särskilt skäl vid prövning av dispens från strandskyddet enl. miljöbalken 7 Kap. §18 c

Befintliga bryggor som finns på fastigheten Somvik 1:28 kommer att hanteras som tillsynsärenden.

Delges

Akten
Sökande



Forts
Shbn § 69

Besvärshänvisning

Den som vill överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut skall göra det hos Länsstyrelsen i Östergötlands län. Överklagandet skall skickas till Boxholms Kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 79, 595 03 BOXHOLM. Samhällsbyggnadsnämnden sänder överklagandet vidare till Länsstyrelsen.

Ditt brev skall ha kommit till Samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor, räknat från den dag då Du tog emot beslutet.

Ange i brevet vilket beslut Du vill överklaga (enklast bifogas en kopia av det aktuella beslutet). Ange även vilken ändring du vill ha av beslutet.

Uppge Ditt namn, adress och telefonnummer i brevet.

Skrivelsen ska vara egenhändigt undertecknat av klaganden eller dennes ombud.