

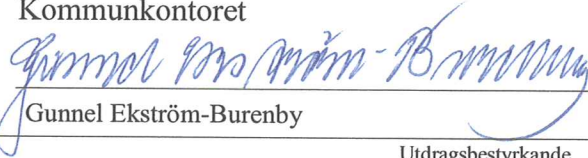
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2018-08-21

Plats och tid	Kommunkontoret, tisdag 2018-08-21 kl. 08.30 – 11.30	
Beslutande	Britt-Marie Johansson (S), ordförande Johan Birath (S) Ann-Marie Flink (S) Helena Stålhandske (S) Arne Karlsson (S) Hans Sjögren (S) Stefan Andersson (M) Stig Johansson (M) Rolf Stenward (M) Therese Leufvén (C) Eva Bremer -	
Övriga deltagande	Kjell Beims (KD) Stig Adolfsson (S) Göran Lundström, kommundirektör Gunnel Ekström-Burenby, sekreterare Mattias Robertsson-Bly § 128 Rozita Hedqvist, Christina Nessvi, Conny Oskarsson § 129 Fredrik Noaksson § 130 Jessica Edlund. §§ 130. 131 Arne Karlsson	
Utses att justera Justeringens plats och tid	Kommunkontoret fredag 24 augusti	
Under- skrifter	Sekreterare  Gunnel Ekström-Burenby	Paragrafer <u>128 - 141</u>
	Ordförande _____ Britt-Marie Johansson	
	Justerande  Arne Karlsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2018-08-21	
Datum för anslagsuppsättande	2018-08-24	Datum för anslags nedtagande 2018-09-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret	
Underskrift	 Gunnel Ekström-Burenby	

Utdragsbestyrkande

Ks § 128

Information från Kommunalförbundet ITSAM

Förbundsdirektör Mattias Robertsson-Bly informerar om Kommunalförbundet ITSAM:s verksamhet.

ITSAM är en kommunal it-förvaltning som kommer att växa. Kostnaderna för it kommer att öka.

ITSAM har otroligt svårt att rekrytera personal vilket är ett läge som påverkar verksamheten.

Ks § 129

Information om Samverkan för bästa skola

Skol- och äldreomsorgschef Rozita Hedqvist, rektorerna Christina Nessvi och Conny Oskarsson informerar om Samverkan för bästa skola.

Arbetet med Samverkan för bästa skola började våren 2015 efter Skolinspektionens granskning och pågår fortfarande.

Ks § 130

Dnr Ks 2018.258.045

Utökad borgensram

Fredrik Noaksson, vd AB Boxholmshus föredrar ärendet.

AB Boxholmshus har i dagsläget merparten av lånen genom borgensåtagande från kommunen för att finansiera investeringar i fastighetsbeståndet samt för nyproduktion av lägenheter.

AB Boxholmshus har idag cirka 249 mkr upplånade genom kommunal borgen. På kommunfullmäktige 2015-03-16 togs beslut om en borgensram om 260 mkr. Ur ett koncernperspektiv finns flera fördelar med att bostadsbolaget har möjlighet att upplåna kapital med kommunal borgen. Beviljad borgensram innebär ingen kostnad för kommunen men ger i stället bostadsbolaget säkerhet för upplåning. Ser ett behov av att kunna öka befintlig borgensram för kommande projekt såsom:

Radhus i Bjursholm	22 mkr
Kök, teknisk utr. i Bjursdalen	15 mkr
Äldreboende 2020	<u>50 mkr</u>
	87 mkr

(Ovanstående speglar framtida upplåningsbehov, kan ändras p.ga projektomfattning)

Frågan ställs till Boxholms kommun om att få öka befintlig borgensram för att skapa utrymme för att kunna finansiera kommande projekt. Styrelsemöte har hållits i AB Boxholmshus 2018-08-15 för diskussion.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna utökad borgensram med 100 mkr till AB Boxholmshus.

Ks § 131

Dnr Ks 2018.137.041

Budget 2019

Bakgrund och ärendebeskrivning

Ett första utkast till budget för år 2019 sammanställdes i maj/juni och presenterades för kommunstyrelsen i juni. En översiktlig genomgång gjordes med respektive förvaltningschef. Fokus var underlag till personalbudget, verksamhetsförändringar samt investeringsbehov.

Budgetberedningen hade sitt första möte 7 juni där det första utkastet till budget diskuterades. Behov av justeringar/besparingar finns för att få en budget i balans. Förvaltningscheferna har sett över sina budgetramar ytterligare och förslag till justeringar/besparingar kommer att presenteras på budgetberedningens andra möte den 14 augusti.

En djupare analys behöver göras för samtliga förvaltningar innan budgetarbetet för år 2019 samt plan 2020-2021 kan anses färdigt.

Förvaltningens ståndpunkt

Finansiering

Förvaltningens förslag till beslut

Fortsatt analys och budgetarbete görs av budgetberedningen och verksamhetschefer enligt fastställd budgetprocess för år 2018, gällande budget 2019 och plan 2020-2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen beslutar

att kommundirektören får i uppdrag att lägga budget inom ram.

Beslutet till: Kommundirektör
Ekonomichef
Akt



Ks § 132

Dnr Ks 2018.202.805

Ansökan om kommunalt stöd – Boxholms Motorklubb**Bakgrund och ärendebeskrivning**

Boxholms Motorklubb har 2018-05-29 inkommit med ansökan om driftsstöd på 20 000 kr för år 2019 gällande drift och underhåll av deras fastighet.

Förvaltningens ståndpunkt

Kommunfullmäktige beslutade år 2015 (kf § 119/2015) att upphäva ett årligt driftsstöd på 20 000 kr.

Ansökan om driftsstöd på 20 000 kr inlämnades år 2016 och ansökan avslogs av kommunstyrelsen (ks § 147/2016).

Kommunens ekonomi är ansträngd. Förvaltningen anser också att inga nya uppgifter har inkommit som ger anledning till att ompröva tidigare beslut och att ansökan om att erhålla driftsstöd bör avslås.

Motorklubben har möjlighet, att för sin egen anläggning, ansöka hos kommunen enligt gällande regelverk om ungdomsorganisationers lokala verksamhet i Boxholms kommun (Grundbidrag, lokalbidrag och aktivitetsbidrag). Möjlighet finns även att enligt regelverket ansöka om bidrag för särskilda insatser.

Finansiering

-

Förvaltningens förslag till beslut

att avslå ansökan.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut (kf § 119/2015)

Kommunstyrelsens beslut (ks § 147/2016)

Ansökan från Boxholms Motorklubb.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå ansökan.

Beslutet till: Boxholms Motorklubb
Akt

Ks § 133

Dnr Ks 2018.218.100

Motion rörande framtidsfrågor

Bakgrund och ärendebeskrivning

Stefan Andersson (M) har inlämnat en motion till kommunfullmäktige 2018-06-11.

I motionen nämns betydelsen av ett utökat samarbete mellan olika partier, mellan företag och kommunen och mellan olika föreningar och kommunen. Att alla drar åt samma håll. Att biblioteket kan vara en sammanhållande faktor. Motionen föreslår att kultur- och turismnämnden tas bort och att dess verksamhet istället ingår i ett nytt informationsutskott. Informationsutskottet får i uppgift att bereda olika förslag och idéer kring marknadsföring av kommunen.

Förvaltningens ståndpunkt

Marknadsföring av kommunen, samt att alla drar åt samma håll, är naturligtvis väldigt viktigt. Detta är en naturlig del i kommunens verksamhet idag. Kommunen har dock relativt begränsade resurser för marknadsföring, vad avser medel för inköp av olika media för reklam samt att även tiden för arbete inom området är relativt begränsad. Rollen som marknadsförare och informationsansvarig ingår idag i arbetsuppgifterna för administrativ chef.

Att tillskapa ett informationsutskott, vars främsta uppgift är att arbeta med marknadsföring, ställer höga krav på kommunen vad gäller att avsätta betydligt mer medel för marknadsföring samt att ytterligare förstärka arbetsstyrkan inom informations- och marknadsföring. Om inte detta sker är risken stor för att informationsutskottet blir verkningslöst.

Det är viktigt att marknadsföringen är professionell och många gånger är hjälp att föredra från en extern reklambyrå för att få ett bra resultat. Många företag och organisationer, både mindre och större, arbetar på detta sätt. Kommunen får mer av en koordinerande och upphandlande roll i detta avseende. Detta är inriktningen för kommunens verksamhet idag och nya layouten på boxholm.se är ett exempel på detta. Samarbete med företagen sker idag med samannonsering i besökskartan och tillika informationsskyltarna vid våra två informationsplatser vid rv. 32:an. Hur mycket medel som skall avsättas till marknadsföring är en svår balansgång mellan kostnad och effekt.

En viktig målsättning för marknadsföring är naturligtvis att kommunen skall växa med antalet invånare. För att kunna växa med antal invånare är det självklart viktigt med tillgängliga attraktiva tomter och hyresrätter. De flesta tillgängliga objekt är idag sålda eller uthyrda. Förstärkning är beslutad på samhällsbyggnadsnämnden vilket möjliggör bland annat mer resurser för att tillskapa nya objekt. Marknadsföring styrs med fördel mot nya lediga objekt för att nå en bra effekt. Samarbete med mäklare gällande tomter har hittills fungerat bra då dessa har goda kanaler för att nå kunder, via Hemnet etc. Kontakter gentemot näringslivet hanteras i det dagliga arbetet i kommunen, bland annat genom frukostmöten, företagsbesök etc. Gemensamma aktiviteter med före-



ningar genomförs bland annat genom biblioteket och deras evenemang. Föreningen På Gång i Boxholm är en stor tillgång i kontakten med olika föreningar och företrädare från kultur- och turismnämnden har deltagit på flera av de träffar som föreningen anordnat.

Yttrande har inhämtats från Kultur- och turismnämnden gällande motionen. Yttrandet är enligt följande (Ktn § 45/2018): Att lägga ned kultur- och turismnämnden och att istället verksamheten skall ingå i ett informationsutskott anser nämnden är ett förslag som mycket allvarligt drabbar kultur- och turismverksamheten negativt. Det är få frågor som har en koppling till information- och marknadsföring och fokus flyttas därmed bort från kärnverksamheten. Nämnden föreslår att motionen avslås.

Motionen föreslår att lägga ned kultur- och turismnämnden för att istället flytta fokus från dessa verksamhetsområden till marknadsföring, i ett nytt informationsutskott. Att kultur- och turism ingår som en del i informationsutskottet. Kultur- och turismnämnden har idag en omfattande verksamhet där biblioteket och musikskolan utgör en större del. Musikskolan har cirka 100 elever och firade nyligen 50 år. Biblioteket är välbesökt och har även bland annat ett stort utbud av programverksamhet som är uppskattat. Biblioteket har vidare ett omfattande samarbete gentemot förskola och grundskola i kommunen. Även receptionen ingår i biblioteket. Turistbyrån är placerad i receptionen.

Den totala budgeten för kultur- och turismnämnden är cirka 5 000 000 kr. Den totala budgeten för informationsverksamheten är cirka 250 000 kr.

Bra verksamhet inom kultur- och turism är viktigt för att det skall vara attraktivt att bosätta sig i kommunen och för att befintliga invånare skall kunna få en god fritid. Turister kan betraktas som möjliga inflyttare och bidrar även i hög grad till näringslivets utveckling.

Att mot bakgrund av ovan istället fokusera mot marknadsföring, i ett särskilt informationsutskott, anser förvaltningen ej bör genomföras. Dessutom pågår en utredning om den politiska organisationen i ett större perspektiv. Frågan om vilken verksamhet, som bör prioriteras genom en politisk organisation, bör istället behandlas inom ramen för denna utredning.

Förvaltningen anser att motionen bör avslås.

Finansiering

-

Förvaltningens förslag till beslut
att avslå motionen.

Beslutsunderlag

Motion.

Yttrande.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen

att frågan hanteras i den planerade omorganisationen.

Ks § 134

Dnr Ks 2018.219.100

Motion rörande politisk styrning

Bakgrund och ärendebeskrivning

Stefan Andersson (M) har lämnat in en motion rörande politisk styrning. Han föreslår att Kommunfullmäktige tillsätter en Socialnämnd om 5 ledamöter med enda uppgiften att hantera sociala myndighetsfrågor. Vidare föreslås att frågor som rör den egna kommunala verksamheten i form av skola, äldreomsorg., hemtjänst och hemsjukvård ligger kvar under kommunstyrelsen.

Motiven till föreslagen förändring är;

1. Att besluten är sådana att det krävs politiker med speciella erfarenheter och intresse för sociala frågor.
Delar uppfattningen att det bör vara politiker med intresse och stor erfarenhet i dessa frågor som också beslutar i dessa frågor. Men detta har ingenting att göra med hur verksamheten är organiserad. Det är helt andra saker som ligger bakom valet av utskott eller nämnd.
2. När det gäller kommunens egen verksamhet i form av skola eller äldreomsorg anser motionären att politikernas roll endast är att övervaka att mål och lagstiftning efterlevs. Så är det inte. Det som skiljer verksamheterna som politiskt uppdrag är möjligen möjligheterna att delegera besluten som ser annorlunda ut.

Förvaltningens ståndpunkt

Som framgår ovan finns inget samband mellan det som föreslås och motiven. Motionen bör därför avslås.

Finansiering

Förvaltningens förslag till beslut

att motionen avslås

Beslutsunderlag

Motion 2018-06-05 Moderata Fullmäktigegruppen Stefan Andersson.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen avslås

att frågan hanteras i den planerade omorganisationen.

Ks § 135

Dnr Ks 2018.125.212

Mjölby kommuns översiktsplans aktualitet

Bakgrund och ärendebeskrivning

Mjölby kommun har i enlighet med plan- och bygglagens krav på att översiktsplanen ska hållas uppdaterad väckt frågan om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

Mjölby kommun har vid analys av översiktsplanens aktualitet kommit fram att den kan anses vara aktuell, men att revideringar behövs.

Kommunfullmäktige har därför beslutat att Mjölby kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

Kommunstyrelsen har också beslutat att ge Byggnadskontoret i uppdrag att inleda arbetet med en ny kommunomfattande översiktsplan samt fördjupningar av översiktsplanen för Mantorp respektive Mjölby.

Förvaltningens ståndpunkt

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att man tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

Finansiering

Förvaltningens förslag till beslut

att kommunstyrelsen tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

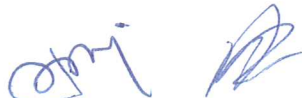
Beslutsunderlag

Aktualitetsprövning av Mjölby kommuns översiktsplan.

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning gällande översiktsplan.

Beslutet till: Mjölby kommun
Akt



Ks § 136

Dnr Ks 2018.228.212

Boxholms kommuns översiktsplans aktualitet

Bakgrund och ärendebeskrivning

Översiktsplanen måste vara aktuell för att kunna vägleda beslut om exempelvis bygglov eller tillstånd enligt miljöbalken. Den ska spegla viljan hos den politiska majoriteten i kommunen och svara upp mot rådande förutsättningar och kunskaper. Kommunfullmäktige ska därför under varje mandatperiod avgöra om översiktsplanen är aktuell eller behöver göras om. Länsstyrelsen ska på eget initiativ redovisa statliga och mellankommunala intressen som är av betydelse för planens aktualitet.

I arbetet med aktualitetsprövningen har samhällsbyggnadschefens genomgång av gällande översiktsplan visat att den fortfarande är aktuell men att en ny översiktsplan behöver tas fram som beaktar ny eller förändrad lagstiftning sedan nuvarande plan upprättades. Finns nya teman/ämnen som behöver beaktas och ger nuvarande plan tillräckligt stöd för effektiva beslut om markanvändningen.

Kommunen har inte gjort någon framställan till Länsstyrelsen om aktualitetsprövning av översiktsplanen med motiveringen att arbetet med ny översiktsplan ska påbörjas omgående.

Boxholms kommun har också tagit del av Länsstyrelsens synpunkter gällande aktualitetsprövningen av Mjölby kommuns översiktsplan som i huvudsak är allmänt hållna. Likaså Region Östergötlands synpunkter.

Förvaltningens ståndpunkt

Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

Förvaltningens förslag till beslut

Att kommunfullmäktige beslutar att Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell men ska revideras under kommande mandatperiod.

Beslutsunderlag

Aktualitetsprövning av Boxholms kommuns översiktsplan.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

Ks § 137

Dnr Ks 2018.256.253

Försäljning av tomter i Blåvik

Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunen har tillsammans med Blåviks samfällighet genom en ny detaljplan tillskapat ett antal nya tomter i Blåvik. Kommunen är ägare till fyra stycken tomter, tre av dessa ligger i nära anslutning till badet i Sandvik och en är placerad vid uppfarten till Kyrkbacken. Efter samråd med mäklaren har tomterna värderats enligt marknadspris.

De tre tomterna som är placerade vid Sandviksbadet värderas till 1 600 000 kr/st och tomten som är placerad vid Kyrkbacken är värderad till 550 000 kr.

Förvaltningens ståndpunkt

Enligt KL kap.5 § 1 skall beslut om finansiell åtgärd som har kommunekonomisk betydelse tas av kommunfullmäktige. Det finns några privata fastighetsägare som har fastigheter till salu i området. Därför är det av vikt att kommunen inte prissätter fastigheterna så att det medför att kommunen med prissättningen konkurrerar med dessa på ett negativt sätt. Utifrån detta så anser förvaltningen att ett marknadspris är den för fastigheterna lämpliga prissättningen.

Finansiering

Ingen finansiering behövs.

Förvaltningens förslag till beslut

Att godkänna utgångspriset 1 600 000 kr/st för de tre fastigheterna vid Sandviksbadet eller högstbjudande.

Att godkänna utgångspriset 550 000 kr för fastigheten vid Kyrkbacken eller högstbjudande.

Beslutsunderlag

Situationsplan.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna utgångspriset 1 600 000 kr/st för de tre fastigheterna vid Sandviksbadet eller högstbjudande, samt

att godkänna utgångspriset 550 000 kr för fastigheten vid Kyrkbacken eller högstbjudande.

Ks § 138

Dnr Ks 2018.216.109

Remiss – Region Östergötlands strategi för stöd till utveckling av skogsnäringen

Bakgrund och ärendebeskrivning

Region Östergötland har tagit fram en strategi för att fördjupa kunskapen om skogsnäringens frågor samt att denna skall kunna vara en grund för olika samarbeten. Som ett stöd för framtagandet av strategin har en referensgrupp utsetts med deltagare från trafik- och samhällsplaneringsnämnden, forskning, myndigheter och skogsbranschen.

Strategin har lämnats på remiss till kommunen och yttrande om remissen har inhämtats från Boxholms skogar AB.

Synpunkter från kommunen på remissens skall vara inlämnat senast 5 september.

Förvaltningens ståndpunkt

Förvaltningen anser att strategin är väl utformad men har dock vissa synpunkter.

En väl fungerande infrastruktur på landsbygden, främst avseende vägar och bredband, är viktigt för skogsnäringen. Detta kan utvecklas i strategin.

För att uppnå en god produktion av skog, och minska skadorna på skogsråvaran, kan det i vissa fall vara nödvändigt att minska viltstammarna. För att öka avskjutningen av vilt, då viltstammarna ej är i balans, kan även strategin kompletteras med åtgärder som kan öka efterfrågan på viltkött.

Finansiering

Förvaltningens förslag till beslut

att lämna följande synpunkter på remissen:

En väl fungerande infrastruktur på landsbygden, främst avseende vägar och bredband, är viktigt för skogsnäringen. Detta kan utvecklas i strategin.

För att uppnå en god produktion av skog, och minska skadorna på skogsråvaran, kan det i vissa fall vara nödvändigt att minska viltstammarna. För att öka avskjutningen av vilt, då viltstammarna ej är i balans, kan även strategin kompletteras med åtgärder som kan öka efterfrågan på viltkött.

Beslutsunderlag

Remiss

Yttrande Boxholms skogar AB.

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna följande synpunkter på remissen:

En väl fungerande infrastruktur på landsbygden, främst avseende vägar och bredband, är viktigt för skogsnäringen. Detta kan utvecklas i strategin.

För att uppnå en god produktion av skog, och minska skadorna på skogsråvaran, kan det i vissa fall vara nödvändigt att minska viltstammarna. För att öka avskjutningen av vilt, då viltstammarna ej är i balans, kan även strategin kompletteras med åtgärder som kan öka efterfrågan på viltkött.

Beslutet till: Region Östergötland
Akt



Ks § 139

Rapporter

Kommundirektör Göran Lundström informerar om ett möte med VÖKBY Bredband.

Information lämnas angående Malexander camping. Kommunstyrelsen anser att det är en viktig angelägenhet att campingen i Malexander finns kvar.

Skrivelse från miljökontoret angående mätning av radon i Rinna förskola.



Ks § 140

Dnr Ks 2018.025.009

Delgivningar

Protokoll

AB Boxholmshus 2018-06-04, 2018-06-13

Samordningsförbundet Västra Östergötland 2018-05-25

Årsstämma för Östsvenska Yrkehögskolan 2018-05-25

Nyhetsbrev från SmåKom.

Konjunktur årsarbetare/anställda.

Kopior av beslut Länsstyrelsen Östergötland.

Förbundsavgift år 2019 till Sveriges Kommuner och Landsting.

Verksamhetsberättelse 2017, Centrum för kommunstrategiska studier.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Ks § 141

Övrigt

Eva Bremer har lämnat Liberalerna och är kvar i kommunstyrelsen mandatperioden ut.

Therese Leufvén (C) frågar angående kommunikationsoperatörsavtal. Kommundirektören får i uppdrag att se över kommunikationsoperatörsavtalet.

Följande frågor till LOTS-gruppen:

Stefan Andersson (M) Kontakta Trafikverket angående hastighetsreglering på Malexandervägen.

Kontakta Trafikverket att trottoaren i korsningen Söderleden och Hjortstigen behöver repareras.

Flera hål i parkeringsplatsen vid ICA behöver repareras och fastighetsägaren bör underrättas om detta.

Stig Adolfsson (S) Kontakta Trafikverket att skylt som visar matställe vid södra infarten i Boxholm ska tas ner.