

Kommunstyrelsens utvecklings-  
utskottSammanträdesdatum  
2018-08-14

Plats och tid  
Kommunkontoret, tisdag 2018-08-14 kl. 08.30 – 11.00

Beslutande  
Britt-Marie Johansson (S), ordförande  
Johan Birath (S)  
Ann-Marie Flink (S)  
Rolf Stenward (M)  
Therese Leufvén (C)

Övriga deltagande  
Hans Sjögren (S)  
Göran Lundström, kommundirektör  
Gunnel Ekström-Burenby, sekreterare  
Håkan Jonsson, plan- och byggchef § 98

Utses att justera  
Justeringens  
plats och tid  
Therese Leufvén  
Kommunkontoret onsdag 2018-08-15 klockan 15.00

Under-  
skrifter  
Sekreterare  
Gunnel Ekström-Burenby  
Ordförande  
Britt-Marie Johansson  
Justerande  
Therese Leufvén

Paragrafer 77 - 99

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum 2018-08-14

Datum för  
anslagsuppsättande  
Förvaringsplats  
2018-08-16Datum för  
anslags nedtagande 2018-09-07för protokollet  
Kommunkontoret

Underskrift

Gunnel Ekström-Burenby

Utdragsbestyrkande

Uu § 77

Dnr Ks 2018.008.020

**Anställningsprövning – speciallärare årskurs 4-6  
Stenbockskolan****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Vakans på en tjänst som speciallärare årskurs 4-6, Stenbockskolan på grund av egen uppsägning. Tjänsten är en tillsvidaretjänst på 100 % med start 2018-09-20.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Förvaltningen anser att det är av största vikt att tjänsten tillsätts då forskning visar att tidiga insatser ger störst effekt på elever i behov av extra stöttning. Att dra in en speciallärartjänst på mellanstadiet är en kortsiktig besparing.

Tillsätts inte tjänsten är risken stor att kommunen går miste om det statsbidrag som betecknas "statsbidrag för likvärdig skola 2018". Bidraget kommunen beräknas erhålla är 1 500 000 kr såvida inte personaltäteten minskar, vilket det gör om speciallärartjänsten inte tillsätts. Dessutom riskerar kommunen även att gå miste om "statsbidrag för ökad jämlikhet" som är på ca 332 000 kr, med syfte att minska resultatskillnader mellan flickor och pojkar i årskurs 4-6.

Risken är dessutom stor att skolan får nedslag av Skolinspektionen då stadiet inte kan tillhandahålla speciallärarhjälp.

**Finansiering**

Verksamhetskod 44038.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att tillsätta tillsvidaretjänsten som speciallärare 100 %, årskurs 4-6, Stenbockskolan.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** tillsätta tillsvidaretjänsten som speciallärare 100 % årskurs 4-6, Stenbockskolan.

\_\_\_\_\_  
Beslutet till: Rektor Conny Oskarsson  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 78

Dnr Ks 2018.008.020

**Anställningsprövning – 2 personal till pool barn- och utbildningsförvaltningen 100 %****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Två medarbetare har slutat/kommer att sluta i poolen under augusti/september 2018.

Ett stort behov av vikarier inom förskola/fritidshem/skola råder, och poolen är i behov av dessa tjänster, för att säkerställa bemanning av vikarier ute i verksamheterna.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Barn- och utbildningsverksamheten bör skyndsamt annonsera efter personal.

**Finansiering**

Tjänsterna ryms inom befintlig budgetram.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att skyndsamt utannonsera tjänsterna.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

att skyndsamt utannonsera tjänsterna.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Chef pool barn- och utbildningsförvaltningen  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 79

Dnr Ks 2018.008.020

**Anställningsprövning – gruppboendet Månen****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Behandling- och omsorgssektionen har en gruppbostad som heter Månen för vuxna med funktionshinder. Vår medarbetare Sandra Philipsson ska studera och har tagit tjänstledigt för studier. Tjänsten på 75 % önskas därför återbesättas.

**Finansiering**

Ärendet ryms inom befintlig ram.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att anställa en undersköterska/ behandlare 75 % till Månen.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** anställa en undersköterska/behandlare på 75 % till gruppboendet Månen under ordinarie arbetstagares tjänstledighet.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Sektionschef behandling och omsorg  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 80

Dnr Ks 2018.008.020

**Anställningsprövning – lärare i fritidshem****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Utifrån planerad pensionsavgång behöver en lärare i fritidshem anställas, för att ersätta Monica Hultgren från och med 2018-09-01.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Åsbo fritidshem har från augusti 2018 ett elevantal på 54 elever. Gruppen består av barn från förskoleklass upp till och med årskurs 6.

Barn- och utbildningsförvaltningen anser att tjänsten måste tillsättas för att tillförsäkra en trygg och säker fritidsverksamhet.

**Finansiering**

Inom befintlig budgetram.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Utvecklingsutskottet föreslås besluta att tillsätta tjänsten som lärare i fritidshem.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

att tillsätta tjänsten som lärare i fritidshem.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Rektor Christina Nessvi  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 81

Dnr Ks 2018.008.020

## Extra ärende

### Anställningsprövning – förskolechef

#### Bakgrund och ärendebeskrivning

En av våra två förskolechefer har sagt upp sig. I dag är det omöjligt för en förskolechef att ensam klara förskolans uppdrag. Ansvar, för den övergripande organisationen av det pedagogiska arbetet samt ansvar för att barn i behov av särskilt stöd får det stöd som de behöver, är tidskrävande. Det är dessutom omöjligt att få tid till att vara en bra chef för alla medarbetare. Att vara delaktig i det dagliga arbetet, medarbetarsamtal samt arbetsmiljöarbete är insatser som ofta får stryka på foten vid tidsbrist.

Boxholms kommun har en väl utbyggd förskola. Förskolan består av 16 förskole-avdelningar, varje avdelning har mellan 15 – 20 barn. Antalet barn är styrt av barnens ålder och behov. Förskolechefen är även chef för kommunens dagbarnvårdare. Det är cirka 60 tillsvidareanställda medarbetare inom förskolans verksamhet.

Chefen för vakansförmedlingen inom barn- och utbildningsverksamheten har fått ett utökat ansvar inom kommunen. Hon kommer därför att flytta ifrån skolkontoret. Hon tar med sig skolans vakansförmedling men lämnar kvar vissa administrativa arbetsuppgifter. Eftersom dessa arbetsuppgifter gäller förskolan får förskolecheferna ansvara även för den administrativa biten.

#### Förvaltningens ståndpunkt

att skyndsamt utannonsera och anställa en förskolechef med heltidstjänstgöring på vakant tjänst.

#### Finansiering

Inom befintlig budgetram.

#### Förvaltningens förslag till beslut

att anställa en förskolechef med heltidstjänstgöring  
att tjänsten skyndsamt utannonseras.

#### Utvecklingsutskottet beslutar

**att** anställa en förskolechef med heltidstjänstgöring, samt

**att** tjänsten skyndsamt utannonseras.

\_\_\_\_\_

Johan Birath (S) reserverar sig mot beslutet på grund av att han vill avvakta vad budgetberedningen kommer fram till.

Beslutet till: Skol- och äldreomsorgschef  
Förskolechef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 82

Dnr Ks 2018.008.020

**Extra ärende**  
**Anställningsprövning – speciallärare/lärare****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Vakans på grund av egen uppsägning av tjänst som speciallärare/lärare i Åsbos resursgrupp Nyckeln för elever i grundsärskola, samt elever i behov av särskilt stöd. Tjänsten är en tillsvidare tjänst på 100 % med start 2018-09-01.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Förvaltningen anser att det är av största vikt att tjänsten tillsätts för att säkerställa att elever mottagna i grundsärskolan får undervisning i enlighet med skollagen och att undervisningen genomförs enligt Lgrs1. Även rättigheten till elever i behov av särskilt stöd tillgodoses genom den specialpedagogik som verksamheten erbjuder.

**Finansiering**

Inom budgetram.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att tillsätta tillsvidare tjänsten som speciallärare/lärare 100 %, Åsbo skola.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

att tillsätta tillsvidare tjänsten som speciallärare/lärare 100 %, Åsbo skola.

Beslutet till: Rektor Christina Nessvi  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt



Uu § 83

Dnr Ks 2018.008.020

**Extra ärende**  
**Anställningsprövning – musiklärare årskurs 4-9**  
**Stenbockskolan****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Vakans på en tjänst som musiklärare årskurs 4-9, Stenbockskolan på grund av föräldraledighet. Tjänsten är ett vikariat på 50 % från 2018-08-20 fram till 2018-11-05 därefter 100 % fram till 2019-06-20.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Förvaltningen anser att det är av största vikt att tjänsten tillsätts då skolan i annat fall helt står utan lärare i musik.

**Finansiering**

Verksamhetskod 44038 och 44039. Tjänsten ryms inom befintlig budget.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att tillsätta vikariatet som musiklärare på 50 % fram till 2018-11-05 årskurs 4-6 och därefter 100 % fram till 2019-06-20 årskurs 7-9 Stenbockskolan.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** tillsätta vikariatet som musiklärare på 50 % fram till 2018-11-05 årskurs 4-6 och därefter 100 % fram till 2019-06-20 årskurs 7-9 Stenbockskolan.

\_\_\_\_\_  
Beslutet till: Rektor Conny Oskarsson  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 84

Dnr Ks 2018.008.020

**Extra ärende**  
**Anställningsprövning – vikariepool**

**Bakgrund och ärendebeskrivning**

Behandling och omsorgssektionen har en vikariepool med 7 anställda på 75 %. Sara Karlsson har nu sagt upp sig och vi har behov av att få återbesätta tjänsten om 75 % inom vår vikariepool.

**Finansiering**

Ärendet ryms inom befintlig ram.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Att anställa en "LSS poolare" till vår vikariepool.

**Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** återbesätta tjänsten om 75 % inom vikariepoolen.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Sektionschef behandling och omsorg  
Föreståndare Patrik Lindgren  
Personalchef  
Lönekontor  
Ekonomienhet  
Akt

Uu § 85

Dnr Ks 2018.227.020

### **Redovisning av arbetstagares bisyssla**

Ida Lyckbåge anställd inom barn- och utbildningsförvaltningen som skolbibliotekarie har inkommit med redovisning av bisyssla. Ida driver en eventbyrå med en omfattning på cirka 7-8 timmar/månad. Eventuell begärd tjänstledighet på grund av bisyssla med 5 %.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### **Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** godkänna bisyssla.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Ida Lyckbåge  
Skol- och äldreomsorgschef  
Personalchef  
Akt

Uu § 86

Dnr Ks 2018.227.020

### **Redovisning av arbetstagares bisyssla**

Sabina Palm anställd inom sektion behandling och omsorg som handledare har inkommit med redovisning av bisyssla. Sabina är instruktör på Boxholms simhall med en omfattning på cirka 12 timmar/månad.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### **Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** godkänna bisyssla.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Sabina Palm  
Föreståndare Patrik Lindgren  
Personalchef  
Akt

Uu § 87

Dnr Ks 2018.227.020

### Redovisning av arbetstagares bisyssla

Karin Lindgren anställd inom sektion behandling och omsorg som personlig assistent har inkommit med redovisning av bisyssla. Karin arbetar på Mejeriet när hon är ledig på sitt schema.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### Utvecklingsutskottet beslutar

**att** godkänna bisyssla.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Karin Lindgren  
Föreståndare Helena Berminge  
Personalchef  
Akt

Uu § 88

Dnr Ks 2018.227.020

### Redovisning av arbetstagares bisyssla

Åsa Fredriksson anställd inom sektion behandling och omsorg som personlig assistent har inkommit med redovisning av bisyssla. Åsa arbetar som undersköterska i Mjölby kommun med en omfattning på cirka 70 timmar/månad.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### Utvecklingsutskottet beslutar

att godkänna bisyssla.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Åsa Fredriksson  
Föreståndare Helena Berminge  
Personalchef  
Akt

Uu § 89

Dnr Ks 2018.227.020

### Redovisning av arbetstagares bisyssla

Elin Hansson anställd inom barn- och utbildningsförvaltningen som kurator har inkommit med redovisning av bisyssla. Elin arbetar som behandlingspedagog, Vilhelmsro behandlingshem med en omfattning på cirka 8-10 timmar/månad.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### Utvecklingsutskottet beslutar

**att** godkänna bisyssla.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Elin Hansson  
Rektor Christina Nessvi  
Personalchef  
Akt

Uu § 90

Dnr Ks 2018.227.020

### Redovisning av arbetstagares bisyssla

Malin Ström anställd inom måltid och service som kock har inkommit med redovisning av bisyssla. Malin arbetar på Boxholms Profil AB med en omfattning på cirka 8-10 timmar/månad.

Verksamhetschef har tillstyrkt.

### Utvecklingsutskottet beslutar

**att godkänna bisyssla.**

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Malin Ström  
Kostchef  
Personalchef  
Akt



Uu § 91

Dnr Ks 2018.202.805

**Ansökan om kommunalt stöd – Boxholms Motorklubb****Bakgrund och ärendebeskrivning**

Boxholms Motorklubb har 2018-05-29 inkommit med ansökan om driftsstöd på 20 000 kr för år 2019 gällande drift och underhåll av deras fastighet.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Kommunfullmäktige beslutade år 2015 (kf § 119/2015) att upphäva ett årligt driftsstöd på 20 000 kr.

Ansökan om driftsstöd på 20 000 kr inlämnades år 2016 och ansökan avslogs av kommunstyrelsen (ks § 147/2016).

Kommunens ekonomi är ansträngd. Förvaltningen anser också att inga nya uppgifter har inkommit som ger anledning till att ompröva tidigare beslut och att ansökan om att erhålla driftsstöd bör avslås.

Motorklubben har möjlighet, att för sin egen anläggning, ansöka hos kommunen enligt gällande regelverk om ungdomsorganisationers lokala verksamhet i Boxholms kommun (Grundbidrag, lokalbidrag och aktivitetsbidrag). Möjlighet finns även att enligt regelverket ansöka om bidrag för särskilda insatser.

**Finansiering**

-

**Förvaltningens förslag till beslut**

att avslå ansökan.

**Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut (kf § 119/2015)

Kommunstyrelsens beslut (ks § 147/2016)

Ansökan från Boxholms Motorklubb.

**Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta**

**att** avslå ansökan.

Uu § 92

Dnr Ks 2018.218.100

## Motion rörande framtidsfrågor

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Stefan Andersson (M) har inlämnat en motion till kommunfullmäktige 2018-06-11.

I motionen nämns betydelsen av ett utökat samarbete mellan olika partier, mellan företag och kommunen och mellan olika föreningar och kommunen. Att alla drar åt samma håll. Att biblioteket kan vara en sammanhållande faktor. Motionen föreslår att kultur- och turismnämnden tas bort och att dess verksamhet istället ingår i ett nytt informationsutskott. Informationsutskottet får i uppgift att bereda olika förslag och idéer kring marknadsföring av kommunen.

### Förvaltningens ståndpunkt

Marknadsföring av kommunen, samt att alla drar åt samma håll, är naturligtvis väldigt viktigt. Detta är en naturlig del i kommunens verksamhet idag. Kommunen har dock relativt begränsade resurser för marknadsföring, vad avser medel för inköp av olika media för reklam samt att även tiden för arbete inom området är relativt begränsad. Rollen som marknadsförare och informationsansvarig ingår idag i arbetsuppgifterna för administrativ chef.

Att tillskapa ett informationsutskott, vars främsta uppgift är att arbeta med marknadsföring, ställer höga krav på kommunen vad gäller att avsätta betydligt mer medel för marknadsföring samt att ytterligare förstärka arbetsstyrkan inom informations- och marknadsföring. Om inte detta sker är risken stor för att informationsutskottet blir verkningslöst.

Det är viktigt att marknadsföringen är professionell och många gånger är hjälp att föredra från en extern reklambyrå för att få ett bra resultat. Många företag och organisationer, både mindre och större, arbetar på detta sätt. Kommunen får mer av en koordinerande och upphandlande roll i detta avseende. Detta är inriktningen för kommunens verksamhet idag och nya layouten på boxholm.se är ett exempel på detta. Samarbete med företagen sker idag med samannonsering i besökskartan och tillika informationsskyltarna vid våra två informationsplatser vid rv. 32:an. Hur mycket medel som skall avsättas till marknadsföring är en svår balansgång mellan kostnad och effekt.

En viktig målsättning för marknadsföring är naturligtvis att kommunen skall växa med antalet invånare. För att kunna växa med antal invånare är det självklart viktigt med tillgängliga attraktiva tomter och hyresrätter. De flesta tillgängliga objekt är idag sålda eller uthyrda. Förstärkning är beslutad på samhällsbyggnadsnämnden vilket möjliggör bland annat mer resurser för att tillskapa nya objekt. Marknadsföring styrs med fördel mot nya lediga objekt för att nå en bra effekt. Samarbete med mäklare gällande tomter har hittills fungerat bra då dessa har goda kanaler för att nå kunder, via Hemnet etc. Kontakter gentemot näringslivet hanteras i det dagliga arbetet i kommunen, bland annat

genom frukostmöten, företagsbesök etc. Gemensamma aktiviteter med föreningar genomförs bland annat genom biblioteket och deras evenemang. Föreningen På Gång i Boxholm är en stor tillgång i kontakten med olika föreningar och företrädare från kultur- och turismnämnden har deltagit på flera av de träffar som föreningen anordnat.

Yttrande har inhämtats från Kultur- och turismnämnden gällande motionen. Yttrandet är enligt följande (Ktn § 45/2018): Att lägga ned kultur- och turismnämnden och att istället verksamheten skall ingå i ett informationsutskott anser nämnden är ett förslag som mycket allvarligt drabbar kultur- och turismverksamheten negativt. Det är få frågor som har en koppling till information- och marknadsföring och fokus flyttas därmed bort från kärnverksamheten. Nämnden föreslår att motionen avslås.

Motionen föreslår att lägga ned kultur- och turismnämnden för att istället flytta fokus från dessa verksamhetsområden till marknadsföring, i ett nytt informationsutskott. Att kultur- och turism ingår som en del i informationsutskottet. Kultur- och turismnämnden har idag en omfattande verksamhet där biblioteket och musikskolan utgör en större del. Musikskolan har cirka 100 elever och firade nyligen 50 år. Biblioteket är välbesökt och har även bland annat ett stort utbud av programverksamhet som är uppskattat. Biblioteket har vidare ett omfattande samarbete gentemot förskola och grundskola i kommunen. Även receptionen ingår i biblioteket. Turistbyrån är placerad i receptionen.

Den totala budgeten för kultur- och turismnämnden är cirka 5 000 000 kr. Den totala budgeten för informationsverksamheten är cirka 250 000 kr.

Bra verksamhet inom kultur- och turism är viktigt för att det skall vara attraktivt att bosätta sig i kommunen och för att befintliga invånare skall kunna få en god fritid. Turister kan betraktas som möjliga inflyttare och bidrar även i hög grad till näringslivets utveckling.

Att mot bakgrund av ovan istället fokusera mot marknadsföring, i ett särskilt informationsutskott, anser förvaltningen ej bör genomföras. Dessutom pågår en utredning om den politiska organisationen i ett större perspektiv. Frågan om vilken verksamhet, som bör prioriteras genom en politisk organisation, bör istället behandlas inom ramen för denna utredning.

Förvaltningen anser att motionen bör avslås.

### Finansiering

-



**Förvaltningens förslag till beslut**  
att avslå motionen.

**Beslutsunderlag**  
Motion.  
Yttrande.

**Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommun-  
fullmäktige besluta**

**att** avslå motionen

**att** frågan hanteras i den planerade omorganisationen.

---

Uu § 93

Dnr Ks 2018.219.100

## Motion rörande politisk styrning

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Stefan Andersson (M) har lämnat in en motion rörande politisk styrning. Han föreslår att Kommunfullmäktige tillsätter en Socialnämnd om 5 ledamöter med enda uppgiften att hantera sociala myndighetsfrågor. Vidare föreslås att frågor som rör den egna kommunala verksamheten i form av skola, äldreomsorg., hemtjänst och hemsjukvård ligger kvar under kommunstyrelsen.

Motiven till föreslagen förändring är;

1. Att besluten är sådana att det krävs politiker med speciella erfarenheter och intresse för sociala frågor.

Delar uppfattningen att det bör vara politiker med intresse och stor erfarenhet i dessa frågor som också beslutar i dessa frågor. Men detta har ingenting att göra med hur verksamheten är organiserad. Det är helt andra saker som ligger bakom valet av utskott eller nämnd.

2. När det gäller kommunens egen verksamhet i form av skola eller äldreomsorg anser motionären att politikernas roll endast är att övervaka att mål och lagstiftning efterlevs. Så är det inte. Det som skiljer verksamheterna som politiskt uppdrag är möjligen möjligheterna att delegera besluten som ser annorlunda ut.

### Förvaltningens ståndpunkt

Som framgår ovan finns inget samband mellan det som föreslås och motiven. Motionen bör därför avslås.

### Finansiering

-

### Förvaltningens förslag till beslut

att motionen avslås

### Beslutsunderlag

Motion 2018-06-05 Moderata Fullmäktigegruppen Stefan Andersson.

### Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen avslås

att frågan hanteras i den planerade omorganisationen.

Uu § 94

Dnr Ks 2018.125.212

## Mjölby kommuns översiktsplans aktualitet

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Mjölby kommun har i enlighet med plan- och bygglagens krav på att översiktsplanen ska hållas uppdaterad väckt frågan om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

Mjölby kommun har vid analys av översiktsplanens aktualitet kommit fram att den kan anses vara aktuell, men att revideringar behövs.

Kommunfullmäktige har därför beslutat att Mjölby kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

Kommunstyrelsen har också beslutat att ge Byggnadskontoret i uppdrag att inleda arbetet med en ny kommunomfattande översiktsplan samt fördjupningar av översiktsplanen för Mantorp respektive Mjölby.

### Förvaltningens ståndpunkt

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att man tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

### Finansiering

-

### Förvaltningens förslag till beslut

att kommunstyrelsen tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning av gällande översiktsplan.

### Beslutsunderlag

Aktualitetsprövning av Mjölby kommuns översiktsplan.

### Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att ha tagit del av Mjölby kommuns beslut om aktualitetsprövning gällande översiktsplan.

Uu § 95

Dnr Ks 2018.228.212

## Boxholms kommuns översiktsplans aktualitet

### Bakgrund och ärendebeskrivning

Översiktsplanen måste vara aktuell för att kunna vägleda beslut om exempelvis bygglov eller tillstånd enligt miljöbalken. Den ska spegla viljan hos den politiska majoriteten i kommunen och svara upp mot rådande förutsättningar och kunskaper. Kommunfullmäktige ska därför under varje mandatperiod avgöra om översiktsplanen är aktuell eller behöver göras om. Länsstyrelsen ska på eget initiativ redovisa statliga och mellankommunala intressen som är av betydelse för planens aktualitet.

I arbetet med aktualitetsprövningen har samhällsbyggnadschefens genomgång av gällande översiktsplan visat att den fortfarande är aktuell men att en ny översiktsplan behöver tas fram som beaktar ny eller förändrad lagstiftning sedan nuvarande plan upprättades. Finns nya teman/ämnen som behöver beaktas och ger nuvarande plan tillräckligt stöd för effektiva beslut om markanvändningen.

Kommunen har inte gjort någon framställan till Länsstyrelsen om aktualitetsprövning av översiktsplanen med motiveringen att arbetet med ny översiktsplan ska påbörjas omgående.

Boxholms kommun har också tagit del av Länsstyrelsens synpunkter gällande aktualitetsprövningen av Mjölby kommuns översiktsplan som i huvudsak är allmänt hållna. Likaså Region Östergötlands synpunkter.

### Förvaltningens ståndpunkt

Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

### Förvaltningens förslag till beslut

Att kommunfullmäktige beslutar att Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell men ska revideras under kommande mandatperiod.

### Beslutsunderlag

Aktualitetsprövning av Boxholms kommuns översiktsplan.

### Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** Boxholms kommuns översiktsplan är aktuell, men ska revideras under kommande mandatperiod.

Uu § 96

Dnr Ks 2018.246.007

### **Revisionsrapport – Granskning av verksamheten för ensamkommande barn och ungdomar**

Revisionsrapporten går igenom och diskuteras vilket resulterar i att socialchefen får i uppdrag att komma med förslag till åtgärder och lösningar.

#### **Utvecklingsutskottet beslutar**

**att** socialchefen får i uppdrag att komma med förslag till åtgärder och lösningar.

\_\_\_\_\_

Beslutet till: Socialchef

Akt



Uu § 97

## Rapporter

Britt-Marie Johansson (S) informerar om intresse av tomtköp.

Kommundirektör Göran Lundström informerar angående Komhall och Malexander camping.

Therese Leufvén (C) har deltagit på Sommenbygdens folkhögskolas planeringsdag och rapporterar därifrån.

Sektionschef Carolina Dufmats har sagt upp sig och slutar sin anställning den 30 september 2018.

Tack-kort från Stefan Andersson (M).

---

Uu § 98

Dnr Ks 2018.256.253

## Extra ärende

### Försäljning av tomter i Blåvik

#### Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunen har tillsammans med Blåviks samfällighet genom en ny detaljplan tillskapat ett antal nya tomter i Blåvik. Kommunen är ägare till fyra stycken tomter, tre av dessa ligger i nära anslutning till badet i Sandvik och en är placerad vid uppfarten till Kyrkbacken. Efter samråd med mäklaren har tomterna värderats enligt marknadspris.

De tre tomterna som är placerade vid Sandviksbadet värderas till 1 600 000 kr/st och tomten som är placerad vid Kyrkbacken är värderad till 550 000 kr.

#### Förvaltningens ståndpunkt

Enligt KL kap.5 § 1 skall beslut om finansiell åtgärd som har kommunekonomisk betydelse tas av kommunfullmäktige. Det finns några privata fastighetsägare som har fastigheter till salu i området. Därför är det av vikt att kommunen inte prissätter fastigheterna så att det medför att kommunen med prissättningen konkurrerar med dessa på ett negativt sätt. Utifrån detta så anser förvaltningen att ett marknadspris är den för fastigheterna lämpliga prissättningen.

#### Finansiering

Ingen finansiering behövs.

#### Förvaltningens förslag till beslut

Att godkänna utgångspriset 1 600 000 kr/st för de tre fastigheterna vid Sandviksbadet eller högstbjudande.

Att godkänna utgångspriset 550 000 kr för fastigheten vid Kyrkbacken eller högstbjudande.

#### Beslutsunderlag

Bilaga Situationsplan.

#### Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna utgångspriset 1 600 000 kr/st för de tre fastigheterna vid Sandviksbadet eller högstbjudande, samt

**att** godkänna utgångspriset 550 000 kr för fastigheten vid Kyrkbacken eller högstbjudande.

Uu § 99

## **Övrigt**

Kommundirektör Göran Lundström informerar om en ovårdad tomt i Boxholm.

Rolf Stenvard (M) efterfrågar bokslut från Folkets Hus U P A,  
Kf § 44, 2018-05-14.

---