

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2015-08-11, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Conny Abrahamsson, (S)
Niilo Kulojärvi, (S)
Rolf Stenward, (M)
Staffan Leufvén, (C)

Övriga deltagande Malin Birath, ersättare, (S)
Håkan Jonsson, plan- och byggchef
Lisbeth Wolander, sekreterare

Utses att justera

Justeringens
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare

Lisbeth Wolander

Paragrafer 71 - 87

Lisbeth Wolander

Ordförande

Arne Karlsson

Arne Karlsson

Justerande

Niilo Kulojärvi

Niilo Kulojärvi

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2015-08-11

Datum för
anslagsuppsättande

2015-08-19

Datum för
anslags nedtagande

2015-09-09

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

Lisbeth Wolander

Lisbeth Wolander

Bn § 71

**Kjusebotorp 3:1, förhandsbesked, nybyggnad garage, strand-
skyddsdispens**

Weine och Christine Stedt, Lagmansberga Hörnegård, 596 91 Skänninge, an-
söker om förhandsbesked för nybyggnad av garage.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 150 meter, från sjön Sommen
och dispens krävs.

Utgår ur ärendelistan.

Justerare

 NK

Utdragsbestyrkande

Bn § 72

BR 2015-0058

Strålnäs 5:7, tillbyggnad carport

Ulf Jonsson, Berggatan 10, 590 15 Boxholm, ansöker om tillbyggnad av carport.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen över området gällande byggnadsarean och dispens krävs.

Byggnadsnämnden beslutar

att avslå sökt åtgärd eftersom avvikelserna gällande byggnadsarean är stor jämfört med detaljplanen

DelgivningAkten
Sökanden

Upplysningar: En fråga som redan är avgjord genom en detaljplan får inte överklagas (PBL 13 kap § 2).

Bn § 73

BR 2014-0058

Boxholm 5:112, mur

Fastighetsägaren ansöker om att få göra en mur längs del av tomtgräns.

Angränsande fastighetsägare får möjlighet att yttra sig.

Byggnadsnämnden beslutar om avslag, delegationsbeslut 2015-04-08.

Fastighetsägaren överklagar beslutet.

Länsstyrelsen beslutar att återlämna ärendet till byggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

Byggnadsnämnden beslutar

att plan- och byggchef Håkan Jonsson får i uppdrag att kommunicera med berörda parter för fortsatt handläggning

Delgivning

Akten

Fastighetsägaren Boxholm 5:112

Bn § 74

Elefanten *6, ovårdad tomt

I ärendet om ovårdad tomt på fastigheten, BR 2012-0008, har kommunchefen varit handläggare. Ärende BR 2012-008 är nu avslutat.

Plan- och byggchef Håkan Jonsson är handläggare vid eventuellt nytt ärende om ovårdad tomt på Elefanten *6.

Bn § 75

BN 15.011.209

Remiss – Boxholms kommuns förslag till Handlingsprogram för trygghet och säkerhet 2015 - 2018

Kommunstyrelsens säkerhetssamordnare Anna Sortelius lämnar kommunens Handlingsprogram för trygghet och säkerhet 2015- 2018 på remiss till byggnadsnämnden.

Yttrande ska lämnas senast 2015-09-05.

Byggnadsnämnden beslutar

att inte lämna några synpunkter på remissen

Delgivning

Akten
Kommunstyrelsen

Bn § 76

BN 15.011.209

**Remiss – Boxholms kommuns risk- och sårbarhetsanalys
för 2015**

Kommunstyrelsens säkerhetssamordnare Anna Sortelius lämnar Boxholms kommuns risk- och sårbarhetsanalys för 2015 på remiss till byggnadsnämnden.

Yttrande ska lämnas senast 2015-09-05.

Byggnadsnämnden beslutar

att inte lämna några synpunkter på remissen

Delgivning

Akten
Kommunstyrelsen

Bn § 77

BR 2014-0086

Detaljplan Boxholm 8:1, del av

Planområdet ligger strax nordost om Boxholms centrum i anslutning till riksväg 32.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-02-10, Bn § 25, att medverka till en planändring av detaljplanen enligt standardförförande.

Planförslaget har varit utställt under tiden 2015-03-30 – 2015-04-21.

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna detaljplanen

att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige med förslaget att anta detaljplanen

Delgivning

Akten
Sökande
Kommunfullmäktige

Bn § 78

BR 2015-0017

Detaljplan Bredgård 1:4, ändring del av

Planområdet ligger i centrala Boxholms tätort.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-02-10, Bn § 15, att medverka till en ändring av detaljplanen enligt standardförfarande.

Planförslaget har varit utställt under tiden 2015-03-30 – 2015-04-21.

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna detaljplanen

att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige med förslaget att anta detaljplanen

Delgivning

Akten
AB Boxholmshus
Kommunfullmäktige

Bn § 79

Delgivningar

Dnr

Ärende

Initierat av

Kf § 72

Reglemente byggnads-
nämnden

Kommunfullmäktige

Byggnadsnämnden har tagit del av informationen och den lades till handlingarna.

Justerare



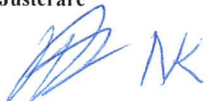
Utdragsbestyrkande

Bn § 80

**Delegationsbeslut bygg- och rivningslov beviljade av
Håkan Jonsson**

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|-----------------|---------------------|--|
| Karlsberg 1:25 | Swisslog-Accalon AB | Ändrad användning, lagerlokal till verkstadsbyggn samt isolering |
| Skotaren 2 | Andreas Johansson | Ändrad planlösning, balkong, ändr del av tak, portar |
| Bredgård 1:118 | Magnus Ahl | Tillbyggnad uterum |
| Öringe 2:34 | David Rasmussen | Tillbyggnad enbostadshus |
| Landsnäs 1:27 | Per-Erik Karlsson | Tillbyggnad fritidshus |
| Blåvik 2:102 | Ulla Petersson | Tillbyggnad uterum |
| Sättertorp 1:2 | Pizzeria Palace | Uteservering |
| Liljeholmen 1:6 | Peter Ekström | Nybyggnad växthus |
| Apotekaren 5 | AB Boxholmshus | Ombyggnad samtl plan, tillbyggnad |
| Trasten 4 | Patrik Nordqvist | Tillbyggnad enbostadshus |
| Degeln 3 | Börje Engdahl | Skärmtak |
| Lärkan 2 | Jonas Petterquist | Utvändig ändring, byte fönster |
| Arnäs 1:5 | Kenneth Karlsson | Nybyggnad fritidshus, rivning befintl hus |

Justerare



Utdragsbestyrkande

Forts

Bn § 80

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|---------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Malexander 1:135 | Gustav Cedervall | Nybyggnad fritidshus |
| Arnäs 1:2 | Lars-Göran Karlsson | Om- och tillbyggnad enbostadshus |
| Blåvik 2:68 | David Djerf | Nybyggnad fritidshus |
| Hultekil 1:17 | Kjell Kindberg | Nybyggnad garage |

Byggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Bn § 81

Delegationsbeslut startbesked beviljade av Håkan Jonsson

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|---------------|----------------|----------------------------------|
| Hester 1:4 | Sune Blom | Nybyggnad enbostads- hus |
| Blåvik 2:121 | Samuel Ekeblad | Nybyggnad fritidshus, carport |
| Blåvik 2:119 | Samuel Ekeblad | Nybyggnad fritidshus, carport |
| Hultekil 1:17 | Kjell Kindberg | Nybyggnad garage |

Byggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Bn § 82

Delegationsbeslut anmälan beviljade av Håkan Jonsson

| Fastighet | Sökande | Ärende |
|------------------|-------------------------|--|
| Boxholm 14:6 | Benny Persson | Nybyggnad gäststuga enl bygglovsfri åtgärd |
| Sjöbo 1:32 | Sven Andersson | Nybyggnad gäststuga enl bygglovsfri åtgärd |
| Boxholm 5:120 | Katarina Edvinsson | Nybyggnad förråd enl bygglovsfri åtgärd |
| Blåvik 2:97 | Elisabeth Einarsson | Tillbyggnad fritidshus enl bygglovsfri åtgärd |
| Arrebo 2:16 | Johan Lundkvist | Nybyggnad förråd enl bygglovsfri åtgärd |
| Tranan 3 | Susann Skirby Andersson | Nybyggnad förråd enl bygglovsfri åtgärd |
| Hårdaholmen 1:56 | Allan Sunnerud | Nybyggnad fritidshus enl bygglovsfri åtgärd |
| Flanhult 2:7 | Bengt-Åke Nilsson | Om- och tillbyggnad av förråd enl bygglovsfri åtgärd |
| Bösemålen 1:2 | Maria Johansson | Eldstad |
| Boxholm 5:285 | Carlos Ortiz | Eldstad |

Byggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Bn § 83

**Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag av
Håkan Jonsson**

Beviljad bostadsanpassning projektnummer:

5101

5102

5103

5104

5105

5106

Avslag bostadsanpassning projektnummer:

Inget att rapportera.

Byggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Bn § 84

Ekonomi

Inget att rapportera.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Bn § 85

Information

Beslut från regeringen, miljö- och energidepartementet, om överklagat utvidgat strandskydd för sjön Sommen redovisades.

Justerare

 NK

Utdragsbestyrkande

Bn § 86

BN 15.005.201

Trafiksäkerhet

Diskuterades om höga hastigheter på Väderstadvägen.

Byggnadsnämnden beslutar

att överlämna frågan till lokala trafiksäkerhetsgruppen

Delgivning

Akten

Lokala Trafiksäkerhetsgruppen

Justerare



Utdragsbestyrkande

Bn § 87

Fritidsanläggningar

Inget att rapportera.

Justerare



Utdragsbestyrkande