

Byggnadsnämnden

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2014-01-14, kl 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)  
Rolf Stenward, (M)  
Börje Johansson, (KD)  
Håkan Johansson, (C)  
Annsofi Ramevik, (S)  
Niilo Kulojärvi, (S)  
Tore Sjö, (S)Övriga deltagande Håkan Jonsson, plan- och byggchef  
Lisbeth Wolander, sekreterare  
Staffan Leufvèn, (C), ersättare  
Göran Lundström, kommunchef, Bn § 10 - 11Utses att justera  
Justerings  
plats och tid Kommunstyrelsekontoret

Under- skrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	<u>1 - 12</u>
		Lisbeth Wolander		
	Ordförande	_____		
		Arne Karlsson		
	Justerande	_____		
		Håkan Johansson		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-01-14

Datum för  
anslagsuppsättande  
Förvaringsplats  
för protokolletDatum för  
anslags nedtagande

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Wolander

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Bn § 1

BR 2013-0142

**Blåvik 2:32, nybyggnad carport/förråd**

Anders och Monica Lundh, Sjöstigen 8, 590 14 Boxholm, ansöker om nybyggnad av carport/förråd.

Detaljplanen för området anger byggnadsarea för huvudbyggnad 50 m<sup>2</sup> och komplementbyggnad 20 m<sup>2</sup>.

Sökt åtgärd innebär överskridande av byggnadsarean och dispens krävs.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att avslå ansökan

\_\_\_\_\_

Delgivning

Akten  
Sökande

Upplysningar: En fråga som redan är avgjord i en detaljplan kan inte överklagas (PBL 13 kap §2).

Byggnadsnämnden

Bn § 2

BR 2013-0153

**Högbo 2:6, ändrad användning**

Björn Viklund, Källådersvägen 8, 582 52 Linköping, ansöker om ändrad användning, garage till bostad.

Enligt detaljplanen för området anges en huvudbyggnad och ett uthus på fastigheten. Ändringen innebär ytterligare ett bostadshus på fastigheten och dispens krävs.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att bevilja dispens för att inreda garage till bostad

att bevilja bygglov och startbesked

att kontrollansvarig och kontrollplan inte behövs för åtgärden

Avgift: 3 379 kronor

\_\_\_\_\_

Delgivning

Akten  
Sökande

Upplysningar: Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år från dagen för lagakraftbevis. Arbetet ska vara slutfört inom 5 år från dagen från laga kraft.

Byggnadsnämnden

Bn § 3

### **Delgivningar**

Dnr	Ärende	Initierat av
Ks § 278	Tillsyn Boxholms kommun enligt 5 kap 1 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor	Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Byggnadsnämnden

Bn § 4

**Delegationsbeslut bygg- och rivningslov beviljade av  
Håkan Jonsson**

Fastighet	Sökande	Ärende
Timmerö 2:55	AB Boxholmshus	Nybyggnad flerbostadshus

---

Byggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Byggnadsnämnden

Bn § 5

**Delegationsbeslut startbesked beviljade av  
Håkan Jonsson**

Inget att redovisa.

Byggnadsnämnden

Bn § 6

**Delegationsbeslut byggnämnan beviljade av  
Håkan Jonsson**

Fastighet	Sökande	Ärende
Timmerö 1:69	Christer Stagssegel	Eldstad
Hultekil 1:17	Kjell Kindberg	Eldstad

---

Byggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Byggnadsnämnden

Bn § 7

### **Ekonomi**

Inget att redovisa.



Byggnadsnämnden

Bn § 8

BN 14.001.200

### **Attestlista 2014**

Förslag på attestlista för 2014.

### **Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna attestlistan för 2014

—

Delgivning

Akten  
Ekonomiavdelningen

Byggnadsnämnden

Bn § 9

BN 14.002.210

### **Förslag verksamhetsplan 2014**

Håkan Jonsson har gjort ett förslag till verksamhetsplan för 2014.

#### **Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna verksamhetsplan 2014

\_\_\_\_\_

Delgivning

Akten  
Kommunstyrelsen

Bn § 10

### **Information**

Protokoll från miljönämnden 2013-12-12 redovisades.

Håkan Jonsson informerar om vilka planärenden som är under upphandling.

Dessa är:

Timmerö nya området, ändring

Malexander stranderosion

Malexander 1:51, ändring

Blåvik 2:1, ändring

Håreholmen 1:3, ändring (Hårdaholmen 1:3)

Åsbo 2:1 stationsområdet, ändring

Håkan Jonsson informerar om status i ärendet Spiksmeden 4, ovårdad tomt. Vitesföreläggande beslutat 2013, Bn § 141, återkallas från kronofogden efter samråd med fastighetsägaren.

Kommunchef Göran Lundström informerar om status i ärendet Elefanten 6, ovårdad tomt. Göran Lundström föreslår att kommunens talan angående Elefanten 6 återkallas från tingsrätten.

### **Byggnadsnämnden beslutar**

att återkalla kommunens talan angående Elefanten 6, ovårdad tomt, från tingsrätten

\_\_\_\_\_

Delgivning

Akten Elefanten 6

Göran Lundström

Fastighetsägaren Elefanten 6

Akten Spiksmeden 4

Bn § 11

BN 14.003.201

**Trafiksäkerhet**

På Lokala Trafiksäkerhetsgruppens möte 2013-12-09 ställdes frågan om utökade parkeringsmöjligheter på parkeringen mitt emot Bjursdalen (Ringvägen).

Frågan har tidigare behandlats i byggnadsnämnden och ledamöterna hänvisar till de beslut som tagits tidigare.

Byggnadsnämnden har begärt en rapport från kommunstyrelsen angående parkeringsövervakningen i Boxholms tätort, Bn § 116 2013. Kommunchef Göran Lundström avger en rapport om begärd förfrågan.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att frågan om utökade parkeringsmöjligheter mitt emot Bjursdalen har besvarats tidigare

—

Delgivning

Akten

Lokala Trafiksäkerhetsgruppen (LoTs)

Bn § 12

### **Fritidsanläggningar – Skötselavtal**

Följande avtal upprättas för 2014

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Boxholms järnvägsstation - Somvik, ny sköselförening från 2014

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Somvik -Malexander - Månhult - kommungränsen Kinda, förlängning

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Boxholms järnvägsstation - kommungränsen mot Ödeshög och sträckan Timmeröbadet i Boxholm – kommungränsen mot Mjölby i Bleckenstad, förlängning.

Skötselavtal, Rinnabadet

Skötselavtal, Sjögårpsbadet

Skötselavtal, ridanläggningen Stora Målen

Skötselavtal, Svartåvallen

Skötselavtal, Pelarvallen

Skötselavtal, Ingemarsvallen

Skötselavtal, elljusspår Strålnäs

Skötselavtal, fastigheten Mossebo 1:66

Skötselavtal, Vivåsen

Skötselavtal, motionsspåren i Flemminge

Skötselavtal, Österskogen

Avsikten är att redovisade avtal skall förlängas för 2014.

### **Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna avtalen för förlängning för 2014

\_\_\_\_\_

Delgivning

Akten