

Plats och tid Pelarvallen, Malexander, 2018-05-08, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Tore Sjö, (S)
Conny Abrahamsson, (S)
Rolf Stenward, (M)
Staffan Leufvèn, (C)

Övriga deltagande Monica Karlsson, ersättare, (S)
Jan Hallgren, ersättare, (M)
Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef
Lisbeth Wolander, sekreterare

Utses att justera
Justerings
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare

Lisbeth Wolander

Paragrafer 56 - 67

Lisbeth Wolander

Ordförande

Arne Karlsson

Arne Karlsson

Justerande

Tore Sjö

Tore Sjö

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-05-08

Datum för
anslagsuppsättande

2018-05-16

Datum för
anslags nedtagande

2018-06-07

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

Lisbeth Wolander

Lisbeth Wolander

Utdragsbestyrkande

Shbn § 56

BR 2018-0025

Idebo 1:2, rivning traktorgarage, nybyggnad fritidshus, nybyggnad gäststuga enligt bygglovsfri åtgärd, strandskyddsdispens

Eva Arvidsson Furland, Löverhult 2, 57391 Tranås, ansöker om rivning av traktorgarage, nybyggnad fritidshus och nybyggnad av gäststuga enligt bygglovsfri åtgärd.

Sökta åtgärder ligger inom strandskyddat område, 150 meter, från sjön Sommen och strandskyddsdispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ärendet tas upp på nästa möte

Delges

Akten
Sökanden



Shbn § 57

BR 2018-0034

Arrebo 3:13, tillbyggnad fritidshus, strandskyddsdispens

Göran Valfridsson, Ärtgränd 8, 59554 Mjölby, ansöker om tillbyggnad av fritidshus.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 150 meter, från sjön Sommen och strandskyddsdispens krävs.

1983 gjordes en avstyckning med befintligt fritidshus och uthus. Styckningslotten ansågs vara lämplig för sitt ändamål och syftet med strandskyddet motverkades inte.

Fastigheten omfattas inte av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastighetens areal är 977 m².

Besiktning av platsen har genomförts och dokumenterats.

Fri passage längs strandlinjen är inte möjlig.

Miljönämndens delegationsbeslut, 2018:584 delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas hela fastigheten

att fri passage längs strandlinjen inte är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 6 848 kronor

Forts
Bn § 57

att ärendet hanteras enligt delegationsordningen när länsstyrelsen lämnat sitt beslut

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delgivning

Akten
Sökande



Shbn § 58

Delgivningar

Dnr	Ärende	Initierat av
Kf § 30	Godkännande av årsredovisning för Boxholms kommun 2017	Kommunfullmäktige
Kf § 31	Beviljande av ansvarsfrihet	Kommunfullmäktige
Kf § 35	Uppföljning av internkontrollplan 2017 – samhällsbyggnadsnämnden	Kommunfullmäktige
Kf § 39	Internkontrollplan 2018 – samhällsbyggnadsnämnden	Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och de lades till handlingarna.



Shbn § 59

Delegationsbeslut bygg-, mark- och rivningslov

Fastighet	Sökande	Ärende
Ryckelsby 1:14	Daniel Wallin	Tillbyggnad enbostads- hus
Sättertorp 1:2	Candeo Skyltreklam AB	Skyltar
Boxholm 5:263	Tibor Bakai	Tillbyggnad garage
Skinnartorp 1:8	Maria Åhlin	Tillbyggnad enbostads- Hus
Duvan 4	AB Boxholmshus	Utvändig ändring, nya Balkonger
Blåvik 2:52	Ola Sjöstrand	Nybyggnad fritidshus
Kulla 2:1	Vattenfall elanläggningar AB	Nybyggnad teknisk an- läggning, batterilager
Kulla 1:6	Karl-Gunnar Karlsson	Nybyggnad enbostads- Hus
Torsebo 1:21	Jakob Bergengren	Nybyggnad växthus
Diseberg 1:1, Ryckelsby 2:7	Vattenfall Services Nordic AB	Rasering befintligt luft- ledning, nedläggning markkabel
Timmerö 3:1	Vattenfall eldistribution AB	Grävning för nedlägg- ning av kabel

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 60

Delegationsbeslut startbesked

Fastighet	Sökande	Ärende
Timmerö 2:42	Jan Lingemark	Nybyggnad enbostads- hus, garage

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Shbn § 61

Delegationsbeslut anmälan

Fastighet	Sökande	Ärende
Landsnäs 1:8	Louise Persson	Eldstad
Tusenskönan 1	Britt & Tommy Englycke	Nybyggnad förråd, enligt bygglövsfri åtgärd

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Shbn § 62

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:
5202

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:
Inget att rapportera.

—
Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.



Shbn § 63

Ekonomi

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 64

Information

Inget att redovisa.

Justerare



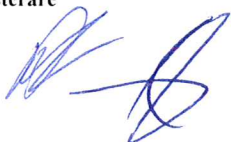
Utdragsbestyrkande

Shbn § 65

Trafiksäkerhet

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 66

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 67

Ekeberg 2:2

Ekebergs Fastigheter AB, Tranåsvägen 13, 59012 Boxholm, ansöker om tillbyggnad av industri.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökt placering

Delges

Akten
Sökande

